

ZARZĄDZENIE Nr³³..... /2003
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 10 kwietnia 2003r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z 2001r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800 z 2002r. Nr 25, poz.253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz.984 i Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz.1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200 poz. 1682, nr 240, poz. 2058, z 2003r. Nr 1 poz. 15) oraz uchwały Rady Miejskiej Nr VI/34/03 z dnia 26 lutego 2003r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność gminy, położonej w Strzelcach Opolskich, zarządzam co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załączniki Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Op. a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Krzysztof Fabianowski

WYKAZ
nieruchomości gminnej przeznaczonej do zbycia
położonej w Strzelcach Opolskich

Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości	I opłata z tytułu użytk. wiecz. gruntu	Oplata roczna z tytułu użytkowania wieczystego	Forma zbycia
5057/1 z mapy 8	0,0016 ha	724 zł.	181 zł.	22 zł.	użytkowanie wieczyste

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z 2001r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800 z 2002r. Nr 25, poz.253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz.984 i Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz.1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200 poz. 1682, nr 240, poz. 2058, z 2003r. Nr 1 poz. 15) oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej Nr VI/34/03 z dnia 26 lutego 2003r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym poprzez ustanowienie użytkowania wieczystego do dnia 18.02.2071r nieruchomości stanowiącej własność gminy, położonej w Strzelcach Op., z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej Nr 5047/7 zabudowanej, budynkiem usługowym. Pierwsza opłata z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowi 25% ceny nieruchomości gruntowej, a opłaty roczne wynoszą 3% wartości gruntu i płatne są do 31 marca każdego roku.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie działka Nr 5057/1 położona jest na terenie oznaczonym symbolem A 45 AUC i przeznaczona jest na usługi handlowe, rzemieślnicze, gastronomiczne oraz administrację”.

Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą Nr Kw 3163 oraz pełne uzbrojenie..

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Krzysztof Kabanowski