

ZARZĄDZENIE Nr 174/2003
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 31 października 2003r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543, z 2001r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058 oraz z 2003r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, 720 i 721) oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVII/410/02 z dnia 17 lipca 2002r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność gminy położonej w Strzelcach Opolskich, **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Krzysztof Fabiński

WYKAZ
niezabudowanej nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży
położonej w Strzelcach Opolskich

Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1899/1 z mapy 8	0,0130 ha	4.770 zł.	własność

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543, z 2001r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058 oraz z 2003r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, 720 i 721) oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej Nr LVII/410/02 z dnia 17 lipca 2002r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność gminy, położonej w Strzelcach Opolskich.

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie działka Nr 1899/1 położona jest na terenie oznaczonym symbolem MU przeznaczonym dla zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych oraz znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „B” dóbr kultury i elementów zabytkowych.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich księga wieczysta Kw Nr 10533.

Działka Nr 1899/1 położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie działki Nr 1899/2, która posiada pełne uzbrojenie oraz dostęp do drogi publicznej.

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz kosztów notarialnych i sądowych.

Termin złożenia wniosku przez spadkobiercę poprzedniego właściciela działki Nr 1899/1, któremu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, upływa z dniem 15 grudnia 2003r.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Krzysztof Fabianowski