

**ZARZĄDZENIE Nr .....115...../2003**  
**BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH**  
**z dnia 31 października 2003r.**

**w sprawie warunków zamiany nieruchomości położonych  
w Strzelcach Opolskich dokonywanej pomiędzy gminą, a osobą fizyczną**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Rady Miejskiej Nr XIV/170/03 z dnia 10 października 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gminnej, **zarządzam co następuje:**

- § 1. Postanawiam dokonać wzajemnej zamiany nieruchomości położonych w Strzelcach Opolskich, pomiędzy:
- a) gminą jako właścicielką nieruchomości niezabudowanych stanowiących działki Nr Nr 155/5, 155/7, 156/3 z mapy 1 o łącznej pow. 0,1880 ha, objętych Kw Nr 15200,
  - b) Panią Dane osobowe właściciela nieruchomości zostały wyłączone z publikacji z uwagi na ustawową ochronę danych osobowych. jako właścicielką niezabudowanych nieruchomości, stanowiących działki Nr Nr 4051/7 i 4051/8 z mapy 18 o łącznej pow. 0,1493 ha, objętych Kw Nr 15279,
- § 2. Zamiana nastąpi bez obowiązku dopłaty, gdyż wartości zamienianych nieruchomości są równe, co wynika z operatu szacunkowego z dnia 18.10.2003 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Antoniego Michalczuka zam. w Opolu, w którym zarówno wartość nieruchomości gminnych, jak i nieruchomości stanowiących własność Pani Ochrona danych osobowych wynosi 16.300 zł.
- § 3. Zamiana nieruchomości wynika z negocjacji przeprowadzonych w dniu 4 sierpnia 2003 r. przez Komisję Negocjacyjną, powołaną zarządzeniem Nr 49/2003 Burmistrza Strzelec Opolskich z dnia 8 maja 2003 r.
- § 4. Nieruchomości stanowiące działki Nr Nr 4051/7 i 4051/8 z mapy 18 o łącznej pow. 0,1493 ha położone w Strzelcach Op. których właścicielem, w wyniku zamiany będzie gmina, zostaną dołączone do księgi wieczystej Nr Kw 7676 oraz włączone do zasobu gminnego, z przeznaczeniem pod tereny inwestycyjne .
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

*Krzysztof Fabianowski*