

**ZARZĄDZENIE Nr 116/2011**  
**BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH**  
**z dnia 1 lipca 2011 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762 i Nr 135, poz. 789) **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl). oraz [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl).

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
BURMISTRZ  
Tadeusz Goc

  
RADCA PRAWNY  
Waldemar Piontek

**WYKAZ**  
**nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży**  
**stanowiącej garaż**

Położenie	Nr działki pow. w ha	Pow. użytkowa garażu	Cena nieruchomości w tym : - cena garażu - cena gruntu	Udział w gruncie
Strzelce Opolskie ul. 1-go Maja 7  Garaż	378/9 z mapy 3 o pow. 0,0051 ha Kw Nr 56884	21,04 m <sup>2</sup>	<b>10.462zł.</b> 8.604 zł. 1.858 zł.	1/2 części

Sprzedaż garażu wraz z gruntem, nastąpi w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego najemcy, na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie, nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. w sprawie jej zmiany.

W planie zagospodarowania przestrzennego teren, na którym znajduje się garaż oznaczony jest symbolem MU2, a przeznaczony jest na cele mieszkalno-usługowe.

Garaż wyposażony jest w instalację energetyczną. Natomiast teren, na którym znajduje się garaż posiada dostęp do sieci kanalizacyjnej i wodnej.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl). i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl)

**BURMISTRZ**  
**Tadeusz Goe**