

ZARZĄDZENIE Nr¹⁵⁸...../2016
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia ¹⁸...^{lipca}...²⁰¹⁶ roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego nieruchomości gminnej położonej w Szymiszowie przy ul. Dworcowej 7a oraz ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. t.j. z 2016r. poz. 446) art. 27 i art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774, poz. 1777 i z 2016r. poz. 65) oraz uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XX/156/2016 z dnia 30 marca 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gminnej położonej w Szymiszowie przy ul. Dworcowej 7a, **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

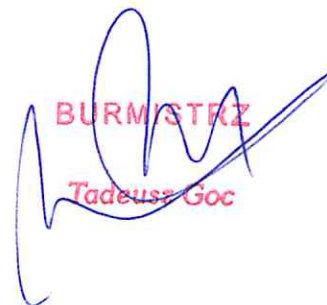
Postanawiam przeznaczyć do sprzedaży w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność gminy, położoną w Szymiszowie przy ul. Dworcowej 7a, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
Tadeusz Goc

RADCA PRAWNY


Arkadiusz J. Wyrwał



Załącznik
do Zarządzenia Burmistrza
Nr 158/2016
z dnia 18. lipca 2016 roku

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Położenie	Nr działki km pow. w ha	Sposób zagospodarowa nia nieruchomości:	Cena wywoławcza nieruchomości	Nr księgi wieczystej
1.	Szymiszów ul. Dworcowa 7a	585/14 z mapy 3 0,6395ha 585/15 z mapy 3 2,4780ha	rozpoczęta budowa hali sortowni odpadów o konstrukcji stalowej	3.000.000 zł + 23% VAT	OP1S/00053295/8

Sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki nr 585/14 i 585/15 o łącznej pow. 3,1175ha, nastąpi w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 27 i art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XX/156/2016 z dnia 30 marca 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gminnej położonej w Szymiszowie przy ul. Dworcowej 7a.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodnej oraz drogi publicznej przez drogę wewnętrzną urządzoną na działce nr 585/13.


Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich działka nr 585/14 posiada oznaczenie użytku Ba, natomiast działka nr 585/15 posiada oznaczenie użytku N.

Na nieruchomości objętej działką nr 585/14 znajduje się stalowa konstrukcja, stanowiąca szkielet budowanej hali do unieszkodliwiania i segregacji odpadów o pow. zabudowy 1352,94 m².

Na budowę zakładu unieszkodliwiania i segregacji odpadów gmina posiada ważne pozwolenie Nr 410/08 z dnia 7.10.2008r.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów – Wieś, przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXI/258/09 z dnia 28 stycznia 2009r., działki nr 585/14 i nr 585/15 znajdują się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem O - teren gospodarowania odpadami (składowisko odpadów).

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.


BURMISTRZ
Tadeusz Goc