

ZARZĄDZENIE nr 168/2020
Burmistrza Strzelec Opolskich
z dnia 13 października 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65, 284, 471 i 782) oraz uchwały Nr XXVII/242/2020 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 29 września 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu ze Strzeleckim Ośrodkiem Kultury **zarządzam, co następuje:**

§1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do najmu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc

WYKAZ
nieruchomości gminnej przeznaczonej do najmu

Położenie	Nr działki pow. w ha	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Termin wnoszenia opłat	Nr księgi wieczystej
Strzelce Opolskie ul. Marka Prawego 21	1695/1 z mapy 8 pow. 0,5334 ha zabudowana budynkiem o pow. użytkowej 785,8m ²	10 lat	672zł brutto	do 25-go dnia każdego miesiąca	OP1S/00054212/0

Najem nieruchomości nastąpi na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65, 284, 471 i 782) oraz uchwały Nr XXVII/242/2020 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 29 września 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu ze Strzeleckim Ośrodkiem Kultury z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Strzelce Opolskie działka nr 1695/1 położona jest na terenie oznaczonym symbolem UO3 – teren usług oświaty.

Zgodnie z ewidencją gruntów Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich działka ta oznaczona jest symbolami B, Bi i Bz i jest wpisana w jednostce rejestrowej G. 2829.

Czynsz za najem podlegał będzie aktualizacji w przypadku zmiany stawki czynszu przyjętej dla lokalu socjalnego w Gminie Strzelce Opolskie.

Nieruchomość będąca przedmiotem najmu pozostaje w trwałym zarządzie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Strzelcach Opolskich.

Wykaz niniejszy podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl. i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

