

ZARZĄDZENIE nr 172/2020
Burmistrza Strzelec Opolskich
z dnia 13 października 2020 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do
dzierżawy i najmu w trybie bezprzetargowym w IV kwartale 2020r.
stanowiących kontynuację dotychczasowych umów**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) oraz uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich nr XXVII/241/2020 z dnia 29.09.2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu na okres do 3 lat **zarządzam, co następuje:**

- §1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy i najmu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc

Załącznik do Zarządzenia nr 172/2020
Burmistrza Strzelec Opolskich
z dnia 13 października 2020r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY i NAJMU

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie/najmie
				Karta mapy	nr jedn. Rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	304	0,0410ha	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	UT- teren usług turystycznych	3 lata	46 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
2.	4147	0,0190ha	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R – teren rolniczy	3 lata	21 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
3.	301	0,0420ha	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	UT- teren usług turystycznych	3 lata	47 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
4.	cz. 4251/7	ok.0,4400ha	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R– teren rolniczy	3 lata	132 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
5.	300	0,0390ha	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	UT- teren usług turystycznych	3 lata	43 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
6.	4145/1 4145/2 4145/3	0,0087ha 0,0770ha 0,0368ha	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R– teren rolniczy	3 lata	37 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.3117	na cele rolne związane z uprawą warzyw i owoców		do 10.12 k. roku	bez aktualizacji

7.	4140/1 4140/2 4140/3	0,0113ha 0,0612ha 0,1639ha	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R- teren rolny	3 lata	71 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.3117	na cele rolne związane z uprawą warzyw i owoców		do 25.01 k. roku	bez aktualizacji
8.	4141/1 4141/2 4141/3 4142/1 4142/2 4142/3 4143/1 4143/2 4143/3 4146/1 4146/2 cz. 4251/7	0,0027ha 0,0137ha 0,0393ha 0,0035ha 0,0205ha 0,0432ha 0,0047ha 0,0321ha 0,0495ha 0,0861ha 0,0049ha ok.0,6140ha	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R- teren rolniczy	3 lata	275 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
9.	cz. 289/12	ok.0,0099ha	dr	Rozmierz	OP1S/00052144/8	MN23- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	40 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.255	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej- urządzenie ogródka przydomowego		do 15.06 k. roku	bez aktualizacji
10.	700/8	0,0301ha	RV	Kadłub	OP1S/00054258/4	KPJ2 - teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego Kdd13 – teren drogi publicznej klasy dojazdowej	3 lata	121 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				4	G.584	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej- urządzenie ogródka przydomowego		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
11.	cz.165/11	ok.0,0003ha	dr	Szymiszów	OP1S/00013382/3	P1- teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	3 lata	70 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.812	na reklamę		do 25-go k. miesiąca	bez aktualizacji
12.	cz.1924/11	ok.0,0015ha	Bi dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00048920/1	KP-3- teren ciągu pieszo- jezdnego MW-8-teren zabudowy wielorodzinnej	3 lata	45 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				8	G.3836	garaż		do 15.11 k. roku	bez aktualizacji

13.	cz.5062/35	ok.0,0050ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00061838/6	KDL4-teren drogi publicznej klasy dojazdowej P1 – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	3 lata	95 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				4	G.3364	działalność handlowa i gastronomiczna		do 25-go k. miesiąca	bez aktualizacji
14.	cz.1587/1	ok.0,0040ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	KDd-3-teren drogi publicznej ulica dojazdowa U-3-teren usług	3 lata	24 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				20	G.3117	działalność usługowa		do 25-go k. miesiąca	bez aktualizacji
15.	2227/7	lokal o pow. użytkowej 117,68m ² udział w gruncie 2223/10.000 części	Bi	Strzelce Opolskie	OP1S/00040516/0	2MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1KDL – droga lokalna	3 lata	100,62zł	tryb najmu bezprzetargowy
				10	G.3747	świetlica miejska		do 25 każdego miesiąca	aktualizacja
16.	295/2	lokal o pow. użytkowej 40,28m ² udział w gruncie 2143/10.000 części	Bi	Kalinowice	OP1S/00050863/0	UP3-teren usług publicznych	3 lata	34,44zł	tryb najmu bezprzetargowy
				2	G.356	świetlica wiejska		do 25 każdego miesiąca	aktualizacja

