

ZARZĄDZENIE Nr 174/2020
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 13 października 2020r.

**w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego działki położonej
w Strzelcach Opolskich**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 poz. 713 i 1378), oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr X/79/07 z dnia 25 lipca 2007r. **zarządzam, co następuje:**

- §1. Postanawiam nabyć od Strzeleckiej Spółdzielni Socjalnej „PIAST” z siedzibą przy ul. Krakowskiej 30 w Strzelcach Opolskich, na rzecz Gminy Strzelce Opolskie prawo użytkowania wieczystego działki **nr 1970/9 o pow. 0,0808ha** obręb Strzelce Opolskie.
- §2. Zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie w rejonie Parku Miejskiego” przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XL/322/2017 z dnia 29.11.2017r. (Dz. Urz. Województwa Opolskiego z 2017r, poz. 3199), działka nr 1970/9 stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług (**MWU3**).
- §3. Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości do zasobu gminnego nastąpi zgodnie z protokołem z dnia 8.10.2020r. Komisji Negocjacyjnej powołanej Zarządzeniem Burmistrza Strzelec Opolskich Nr 5/2020 z dnia 7.01.2020r. za cenę **13.000zł brutto** (słownie zł.: trzystaście tysięcy 00/100).
- §4. Umowa sprzedaży sporządzona zostanie na koszt Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, który również na własny koszt przygotowuje dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.
- §5. Cena nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości winna być wypłacona na rzecz zbywającego w terminie wskazanym w akcie notarialnym.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc