

ZARZĄDZENIE Nr 193/2014
BURMISTRZA STRZELC OPOLSKICH
z dnia 21 sierpnia 2014 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz.518, poz. 659, poz. 805, poz.906), zarządzam, co następuje:

§1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA

Małgorzata Felciak
Z-ca BURMISTRZA

W
RADCA PRAWNY

Arkadiusz J. Wójtowicz

WYKAZ
nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Położenie	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza nieruchomości	Numer księgi wieczystej
1	Strzelce Opolskie ul. Kazimierza Wielkiego	Nr 5140/4 Nr 3172/75 z mapy 15 o łącznej pow. 0,9550 ha	2 000 000 zł. + 23% VAT	OP1S/00014622/5 OP1S/00015200/8

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXVI/176/2012 z dnia 26 września 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gminnej położonej w Strzelcach Opolskich, zgodnie z art. 28 ust. 1 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w istniejącym stanie zagospodarowania. Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Strzelcach Op. nieruchomość wyznaczona do sprzedaży posiada użytek Ps III.

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie teren, na którym położone są działki Nr 5140/4 i Nr 3172/75 oznaczony jest symbolem UC, a przeznaczony pod usługi komercyjne w tym: handlu, gastronomii, rzemiosła, instytucji finansowych, ubezpieczeniowych i gospodarczych oraz obsługi komunikacji.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodnej, kanalizacyjnej i dróg publicznych ul. Kazimierza Wielkiego i ul. Mickiewicza.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

Z UP. BURMISTRZA
Teles
Maria F. F. F.
Z-ca BURMISTRZA