

ZARZĄDZENIE nr 208/2019
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 8 listopada 2019r.

w sprawie ustanowienia służebności drogi koniecznej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815), §5 pkt 2, 3 i 4 uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24.06.2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXIX/335/09 z dnia 23.09.2009r. i Nr XXXI/235/2013 z dnia 27 lutego 2013r. i Nr LI/421/2018 z dnia 26.09.2018r. oraz art. 145 Kodeksu cywilnego **zarządzam, co następuje:**

- § 1. 1. Postanawiam ustanowić odpłatnie i na czas nieokreślony służebność drogi koniecznej polegającą na prawie przejścia i przechodu przez działkę **nr 1792/3 z mapy 8 o pow. 0,0140ha, obręb Strzelce Opolskie**, na rzecz każdorazowych właścicieli lub posiadaczy nieruchomości oznaczonej działką **nr 1793** oraz na rzecz każdorazowych właścicieli lub posiadaczy nieruchomości oznaczonej działkami **nr 1792/1 i nr 1792/4** z mapy 8 obręb **Strzelce Opolskie**.
2. Ustanowienie służebności drogi koniecznej podlega ujawnieniu w księdze wieczystej nr OP1S/00054924/4, urządzonej dla działki nr 1792/3.
- § 2. 1. Ustalam jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności drogi koniecznej, o której mowa w § 1 pkt 1, płacone przez Wspólnotę Mieszkaniową budynku przy ul. Ludowej 1, **działka nr 1793** oraz właścicieli budynku przy ul. Ludowej 3, **działki nr 1792/1 i nr 1792/4** w równej wysokości wynoszącej **po 2.096 zł.** plus 23% VAT.
2. Termin płatności wynagrodzenia określonego w pkt. 1 zostanie ustalony w akcie notarialnym, sporządzonym na wspólny koszt właścicieli działek **nr 1793, nr 1792/1 i nr 1792/4**.
- § 3. Sposób obciążenia działki **nr 1792/3** z mapy 8 obręb **Strzelce Opolskie** służebnością drogi koniecznej został określony na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich

Tadeusz Goc