

**UCHWAŁA NR XXIII/217/2020
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH**

z dnia 27 maja 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu na okres do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy i najmu nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.

2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Gabriela Puzik

Załącznik do uchwały Nr XXIII/217/2020
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 27 maja 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY i NAJMU

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie/najmie
				Karta mapy	nr jedn. Rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	302, 303	0,0820ha	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	UT- teren usług turystycznych	3 lata	91zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
2.	cz. 110/19	ok. 0,1500ha	S-RIVb S-RV	Szymiszów	OP1S/00046209/7	MN-7 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	45 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.610	na cele rolne		do 15.09 k. roku	bez aktualizacji
3.	cz.1323, cz.1324, cz.1325, cz.1326, cz.1327, cz.1328, cz.1329, cz.1330	ok.1,4391ha	RV RV RV RV RV RIVb RIVb RIVa	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R-2 – teren rolny U-9 – tereny zabudowy usługowej	3 lata	432 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				7	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
4.	1316, 1317, 1318	0,6246ha	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R-2 – teren rolny	3 lata	188 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				7	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k.	bez aktualizacji

								roku	
5.	693/5, 693/6	0,0458ha	dr	Szymiszów	OP1S/00013382/3	dz.693/6 – R-7 – teren rolny dz.693/5 – KDD-3 -teren drogi publicznej klasy dojazdowej	3 lata	51 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.812	na cele rolne		do 15.11 k. roku	bez aktualizacji
6.	4651/5	0,0078ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	71 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
7.	4651/9	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
8.	4651/6	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
9.	4651/4	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
10.	4651/14	0,0092ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	83 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji

11.	4651/7	0,0072ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	65 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.11 k. roku	bez aktualizacji
12.	4651/11	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.11 k. roku	bez aktualizacji
13.	4651/8	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.11 k. roku	bez aktualizacji
14.	4651/1	0,0165ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	7MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	3 lata	149 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 10.12 k. roku	bez aktualizacji
15.	3715/10	0,0015ha	Bz	Strzelce Opolskie	OP1S/00041535/6	7 MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	3 lata	60 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				17	G.3098	na ustawienie pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
16.	cz.537/9	ok.0,0010ha	dr	Dziewkowice	OP1S/00044646/8	MU17- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3 lata	3zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				4	G.618	na ogródek		do 25.10 k. roku	bez aktualizacji
17.	162/3	0,0680ha	RIVb	Pluźnica Wielka	OP1S/00051729/6	MU1- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3 lata	170zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.2	na ogródek		do 25.11 k. roku	bez aktualizacji

18.	cz. 1085/5	lokal o pow. użytkowej 14,96m ²	Bi	Grodzisko	OPIS/00044205/5	1UA – teren usług oświaty	3lata	65,82zł+ VAT	tryb najmu bezpzetargowy
				3	G. 395	garaż		do 20-go każdego miesiąca	bez aktualizacji