

ZARZĄDZENIE nr 29/2019
Burmistrza Strzelec Opolskich
z dnia 8 lutego 2019 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do
dzierżawy w trybie bezprzetargowym w I kwartale 2019r. stanowiących
kontynuację dotychczasowych umów**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348) oraz uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich nr V/50/2019 z dnia 30.01.2019r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat **zarządzam, co następuje:**

- §1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie
				Karta mapy	nr jedn. rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	288, 289, 292	0,4130 ha	PsIII PsIV	Strzelec Opolskie	OP1S/00015200/8	UT-teren zabudowy usług turystycznych	3 lata	201 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.3117	na cele rolne		do 31.05 każdego roku	bez aktualizacji
2.	3999, 4000, 4001, 4002, 4003, 4004, 4014, 4256/2, 4256/5	2,3230 ha	RV	Strzelec Opolskie	OP1S/00012148/4	dz. 3999, 4002, 4003 P2 – teren obiektów produkcyjnych składów i magazynów; 1P – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; 1KD(D) – teren drogi publicznej klasy dojazdowej; 1KD(GP)2/2 – teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego; 5R – teren rolniczy dz. 4000, 4001, 4004, 4014 P2 – teren obiektów produkcyjnych składów i magazynów; KD1D1/2 – teren dróg publicznych – ulica klasy dojazdowej dz. 4256/2, 4256/5: R – teren rolniczy	3 lata	697 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.114	na cele rolne		do 31.05 każdego roku	bez aktualizacji
3.	1041	0,2394 ha	ŁIV ŁV W-ŁIV	Kadłub	57115	ZŁ- teren zieleni łąkowej	1 rok	72 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				5	G.146	na cele rolne		do 31.03.2019r.	bez aktualizacji

4.	839	0,9570 ha	LsV N	Osiek	55691	R-12 - teren rolniczy ZL – 10- teren lasu	3 lata	287 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				5	G.4	na cele sportu i rekreacji bez możliwości zabudowy (do czasu realizacji ustaleń planu)		do 31.05 każdego roku	bez aktualizacji
5.	cz. 476	ok. 0,0025 ha	dr	Kalinowice	OP1S/00058815/5	KDd8 – teren dróg publicznych - drogi dojazdowe	3 lata	10 zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				6	G. 155	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 30.04 każdego roku	bez aktualizacji
6.	cz. 541/2	ok. 0,0042 ha	dr	Grodzisko	OP1S/00054260/1	2MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej 1KDD- teren dróg publicznych klasy dojazdowej	3 lata	17 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				5	G.408	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 każdego roku	bez aktualizacji
7.	764/7	0,0066 ha	B	Szymiszów	OP1S/00052205/4	RM/MN-11 – teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej	3 lata	27 zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.730	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 30.04 każdego roku	bez aktualizacji
8.	cz. 1718/5	ok.0,0009 ha	B	Strzelce Opolskie	56808	MU3 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	3 lata	36 zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				8	G.3067	na ustawienie pojemników na odpady komunalne		do 30.04 każdego roku	bez aktualizacji
9.	cz. 660/5, cz. 754/3, cz. 800/1	ok. 1,6250ha	dr	Strzelce Opolskie	61838	KDD2-teren drogi publicznej – drogi klasy dojazdowej KDL4-teren drogi publicznej - drogi klasy lokalnej R4 – teren rolniczy PU- teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej	3 lata	41.826 zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3 i 4	G.3364	z przeznaczeniem do korzystania z umieszczonych na tych działkach urządzeń stanowiących własność dzierżawcy (naziemny i podziemny rurociąg służący do odprowadzania wód kopalnianych z kopalni wapienia, rurociąg grawitacyjny oraz kabel wysokiego napięcia)		do 30.04 każdego roku	bez aktualizacji