

ZARZĄDZENIE Nr 30/2019
BURMISTRZA STRZELCZ OPOLSKICH
z dnia 8 lutego 2019r.

w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzelce Opolskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XI/79/07 z dnia 25 lipca 2007r. **zarządzam, co następuje:**

- §1. Postanawiam nabyć od Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Spółki z o.o. w Strzelcach Opolskich, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gminnej oznaczonej działką **nr 317/41** o pow. **0,0283ha**, położonej w Strzelcach Opolskich.
- §2. Zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie dla terenu ograniczonego ulicami: Opolską, Szpitalną, 1 Maja i Powstańców Śląskich” przyjętego Uchwałą Nr V/20/2015 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z 28 stycznia 2015r. (Dz. Urz. Województwa Opolskiego z 11 lutego 2015r. poz. 315) ze zmianą tego planu obowiązującą od 12.01.2018r. przyjętą Uchwałą Nr XL/323/2017 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z 29.11.2017r. (Dz. Urz. Województwa Opolskiego z 12.12 2017r. poz. 3200), działka **nr 317/41** oznaczona jest symbolem **MN2** i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- §3. Nabycie prawa użytkowania wieczystego działki **nr 317/41** nastąpi za cenę **27.516,51zł brutto** (słownie zł: dwadzieścia siedem tysięcy pięćset szesnaście 51/100).
- §4. Umowa nabycia prawa użytkowania wieczystego sporządzona zostanie na koszt Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, który również na własny koszt przygotowuje wszystkie dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.
- §5. Cena nabycia winna być wypłacona na rzecz Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Spółki z o.o. w Strzelcach Opolskich w terminie ustalonym w akcie notarialnym.
- §6. Działka **nr 317/41** włączona zostanie do zasobu gminnego z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

lw

RADCA PRAWNY



BURMISTRZ
Tadeusz Goc