

UCHWAŁA NR L/380/2014
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH

z dnia 24 września 2014 r.

w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelce Opolskie i aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Strzelce Opolskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951 i 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238 i 1446 oraz z 2014 r. poz. 379 i 768), Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdza się częściową nieaktualność Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelce Opolskie, przyjętego Uchwałą Nr XXIX/251/08 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 22 grudnia 2008 r.

§ 2. Stwierdza się, że następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na obszarze gminy Strzelce Opolskie zachowują aktualność:

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie - w rejonie Nowej Wsi, uchwalony Uchwałą Nr XXXI/280/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 stycznia 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 12 kwietnia 2005 r. Nr 25, poz. 671;
- 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie - w rejonie ulicy Szpitalnej, uchwalony Uchwałą Nr XXXV/318/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 1 czerwca 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 5 sierpnia 2005 r. Nr 51, poz. 1531;
- 3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie - w rejonie ulicy Dworcowej, uchwalony Uchwałą Nr XXXVIII/349/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 września 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 16 listopada 2005 r. Nr 74, poz. 2339;
- 4) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie - w rejonie ulicy Strzelców Bytomskich, uchwalony Uchwałą Nr XXXVIII/350/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 września 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 2 grudnia 2005 r. Nr 78, poz. 2420;
- 5) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie Osiedla Piastów Śląskich, uchwalony Uchwałą Nr XXXIX/356/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 9 listopada 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 13 stycznia 2006 r. Nr 2, poz. 32;
- 6) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2 ograniczonego ulicami: Leśna-Boczna, Zakładowa, Marka Prawego oraz terenami PKP w Strzelcach Opolskich dla obszaru obejmującego działki nr ewid. 509/50, 509/71, 509/72 k.m.3, uchwalona Uchwałą Nr XLVIII/420/06 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 30 sierpnia 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 16 października 2006 r. Nr 70, poz. 2122;
- 7) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu południowej obwodnicy miasta Strzelce Opolskie w ciągu drogi krajowej nr 94, uchwalony Uchwałą Nr XLVIII/419/06 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 30 sierpnia 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 27 października 2006 r. Nr 74, poz. 2285;
- 8) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie dotyczącego terenu w rejonie Adamowie, uchwalona Uchwałą Nr XLIX/427/06 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 27 września 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 20 października 2006 r. Nr 72, poz. 2245;

- 9) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie ulicy Dziewkowskiej, uchwalony Uchwałą Nr L/433/06 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 października 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 10 stycznia 2007 r. Nr 1, poz. 9;
- 10) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie Mokrych Łan, uchwalony Uchwałą Nr L/439/06 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 października 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 10 stycznia 2007 r. Nr 1, poz. 10;
- 11) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie Rybaczówki, uchwalony Uchwałą Nr IV/20/07 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 31 stycznia 2007 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 23 marca 2007 r. Nr 21, poz. 926;
- 12) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie Suchych Łanów, uchwalony Uchwałą Nr IV/21/07 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 31 stycznia 2007 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 29 marca 2007 r. Nr 23, poz. 1025;
- 13) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów-Osiedle, uchwalony Uchwałą Nr XXXI/257/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 stycznia 2009 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 17 marca 2009 r. Nr 18, poz. 286;
- 14) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów-Wieś, uchwalony Uchwałą Nr XXXI/258/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 stycznia 2009 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 17 marca 2009 r. Nr 18, poz. 287;
- 15) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Strzelce Opolskie A”, uchwalony Uchwałą Nr XXXII/264/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 lutego 2009 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 30 kwietnia 2009 r. Nr 30, poz. 528;
- 16) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Warmatowice, uchwalony Uchwałą Nr XLIII/371/10 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 27 stycznia 2010 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 17 marca 2010 r. Nr 31, poz. 440;
- 17) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Błotnica Strzelecka w rejonie ul. Polnej, uchwalony Uchwałą Nr XLIII/372/10 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 27 stycznia 2010 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 17 marca 2010 r. Nr 31, poz. 441;
- 18) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Grodzisko, uchwalony Uchwałą Nr LIV/425/10 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 27 października 2010 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 14 grudnia 2010 r. Nr 146, poz. 1736;
- 19) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Roźniątów, uchwalony Uchwałą Nr X/43/2011 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 maja 2011 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 8 lipca 2011 r. Nr 73, poz. 923;
- 20) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Rozmierka, uchwalony Uchwałą Nr X/42/2011 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 maja 2011 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 12 lipca 2011 r. Nr 74, poz. 929;
- 21) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Rozmierz, uchwalony Uchwałą Nr X/46/2011 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 maja 2011 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 15 lipca 2011 r. Nr 76, poz. 953;
- 22) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - obszaru obejmującego zachodnią część miasta Strzelce Opolskie oraz część wsi Roźniątów, uchwalony Uchwałą Nr XV/82/2011 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 października 2011 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 27 grudnia 2011 r. Nr 152, poz. 1955;
- 23) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie Adamowic przy ulicy Powstańców Śląskich, uchwalona Uchwałą Nr XXII/142/2012 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 kwietnia 2012 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 21 maja 2012 r. poz. 738;

- 24) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Brzezina, uchwalony Uchwałą Nr XXIV/157/2012 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 20 czerwca 2012 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 24 lipca 2012 r. poz. 1045;
- 25) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Kalinowice, uchwalony Uchwałą Nr XXVI/175/2012 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 września 2012 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 16 października 2012 r. poz. 1426;
- 26) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Kadłub, uchwalona Uchwałą Nr XXIX/216/2012 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 19 grudnia 2012 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 22 stycznia 2013 r. poz. 272;
- 27) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Warmatowice w rejonie ul. Błotnickiej, uchwalona Uchwałą Nr XXXVII/284/2013 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 11 września 2013 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 25 września 2013 r. poz. 2018;
- 28) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Osiek, uchwalony Uchwałą Nr XXXVIII/285/2013 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 września 2013 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 15 października 2013 r. poz. 2208;
- 29) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu zachodniej część miasta Strzelce Opolskie, uchwalony Uchwałą Nr XL/302/2013 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 27 listopada 2013 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 12 grudnia 2013 r. poz. 2803;
- 30) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Ligota Górna, uchwalony Uchwałą Nr XLIV/333/2014 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 19 lutego 2014 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 28 lutego 2014 r. poz. 561.

§ 3. Stwierdza się, że następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na obszarze gminy Strzelce Opolskie stały się nieaktualne w całości:

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący centrum miasta Strzelce Opolskie (plan nr 1) - obszar ograniczony ulicą Krakowską, ulicą Opolską, ulicą Powstańców Śląskich, ulicą Józefa Piłsudskiego, placem Mikołaja Kopernika i ulicą Marka Prawego, uchwalony Uchwałą Nr LVI/348/98 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 maja 1998 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 29 września 1998 r. Nr 27, poz. 217;
- 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego złoża wapieni i margli „Strzelce Opolskie”, uchwalony Uchwałą Nr XL/267/01 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 kwietnia 2001 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 26 czerwca 2001 r. Nr 54, poz. 400;
- 3) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2 obszaru ograniczonego ulicami: Leśna-Boczna, Zakładowa, Marka Prawego oraz terenami PKP w Strzelcach Opolskich, uchwalona Uchwałą Nr XLI/275/01 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 23 maja 2001 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 13 września 2001 r. Nr 79, poz. 649;
- 4) zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie, uchwalona Uchwałą Nr XLV/321/01 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 października 2001 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 24 grudnia 2001 r. Nr 128, poz. 1405;
- 5) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szczepanek, uchwalona Uchwałą Nr LIV/374/2002 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 kwietnia 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 24 lipca 2002 r. Nr 73, poz. 994;
- 6) zmiana nr 1 we wsi Sucha miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie, uchwalona Uchwałą Nr LVI/395/02 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 19 czerwca 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 4 września 2002 r. Nr 90, poz. 1232;
- 7) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie w części dotyczącej fragmentów wsi: Osiek, Warmatowice, Grodzisko, Kalinów, Kalinowice, uchwalona Uchwałą Nr V/23/03

Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 22 stycznia 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2003 r. Nr 15, poz. 392;

- 8) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie dotycząca terenu w rejonie Adamowic, uchwalona Uchwałą Nr VIII/114/03 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 marca 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 22 maja 2003 r. Nr 37, poz. 856;
- 9) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Kadłub, uchwalona Uchwałą Nr IX/127/03 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 23 kwietnia 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 16 czerwca 2003 r. Nr 46, poz. 999;
- 10) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsiach Rozmierz, Roźniątów, Kalinowice, Kalinów, uchwalona Uchwałą Nr IX/128/2003 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 23 kwietnia 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 18 czerwca 2003 r. Nr 47, poz. 1005;
- 11) zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie, dotycząca terenu w rejonie ulicy Sosnowej w Strzelcach Opolskich, uchwalona Uchwałą Nr X/139/03 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 maja 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 23 lipca 2003 r. Nr 57, poz. 1120;
- 12) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie, dotyczący terenu bazy zieleni miejskiej w Strzelcach Opolskich, uchwalony Uchwałą Nr XII/148/03 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 23 lipca 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 25 września 2003 r. Nr 74, poz. 1444;
- 13) zmiana nr 2 we wsi Błotnica Strzelecka miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie, uchwalona Uchwałą Nr XXVII/249/04 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 27 października 2004 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 7 stycznia 2005 r. Nr 1, poz. 22;
- 14) zmiana nr 4 we wsi Dziewkowice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie, uchwalona Uchwałą Nr XXXI/279/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 stycznia 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 21 marca 2005 r. Nr 19, poz. 486.

§ 4. Rada Miejska odrębnymi uchwałami przystąpi odpowiednio do sporządzenia nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów objętych planami wymienionymi w § 3.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelce Opolskich.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Miejskiej

Bogusław Farion