

**ZARZĄDZENIE Nr 39/2023**  
**BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH**  
**z dnia 30 stycznia 2023r.**

**w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości położonej w Strzelcach Opolskich**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40), oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr X/79/07 z dnia 25 lipca 2007r. **zarządzam, co następuje:**

- §1.** Postanawiam nabyć od osoby fizycznej na rzecz Gminy Strzelce Opolskie, prawo własności nieruchomości oznaczonej działką **nr 5184/15 o pow. 0,0394ha** obręb Strzelce Opolskie.
- §2.** Zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie dla obszaru obejmującego północną część Osiedla Piastów Śląskich” zatwierdzonego Uchwałą nr XXXVI/283/2017 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 lipca 2017r, działka **nr 5184/15** położona jest na terenie oznaczonym symbolem **MN14** i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- §3.** Nabycie prawa własności nieruchomości do zasobu gminnego z przeznaczeniem pod drogę, nastąpi zgodnie z protokołem z dnia 19.01.2023r. Komisji Negocjacyjnej powołanej Zarządzeniem Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 5/2023 z dnia 4.01.2023r. za cenę **4.000,00zł brutto** (słownie zł.: cztery tysiące 00/100).
- §4.** Umowa sporządzona zostanie na koszt Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, który również na własny koszt przygotowuje dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.
- §5.** Cena nabycia prawa własności nieruchomości winna być wypłacona na rzecz zbywających w terminie wskazanym w akcie notarialnym.
- §6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich

Tadeusz Goc