

ZARZĄDZENIE Nr⁴¹...../10

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia ^{13. kwietnia}..... 2010r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej
do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782 z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Nr 249, poz. 1827, z 2007Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz.817 i Nr 161, poz.1279, 1281 i Nr 206, poz. 1590, z 2010r. Nr 28, poz. 146) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

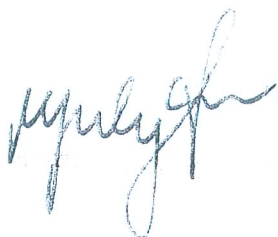
Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich , a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl. i WWW.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



BURMISTRZ
Tadeusz Goc

WYKAZ nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Położenie	Nr działki pow. w ha	Cena nieruchomości	Numer księgi wieczystej
1	Płużnica Wielka ulica Strzelecka	152/10 z mapy 2 o pow. 0,0203 ha 1/2 część 1/2 część	1.827zł. + 22% VAT 1.827zł. + 22% VAT	46208

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 40/2010 z dnia 13 kwietnia 2010r. Plan zagospodarowania przestrzennego dla działki Nr 152/10 położonej w Płużnicy Wielkiej utracił ważność z dniem 1.01.2004r.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej wodnej i drogi asfaltowej.

Na działce Nr 152/10 zostanie ustanowiona służebność dojścia i dojazdu do budynków znajdujących się na działce Nr 153/2, każdorazowo w przypadku ich remontu.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl.

BURMISTRZ

Tadeusz Cioć