

**UCHWAŁA NR LII/417/10
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH**

z dnia 30 września 2010 r.

**w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Strzelce Opolskie i aktualności miejscowych planów
zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Strzelce
Opolskie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 32 ust. 2 i 3 w związku z art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127, poz. 880, z 2008r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996 i Nr 155, poz. 1043), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdza się aktualność Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelce Opolskie, przyjętego uchwałą Nr XXIX/251/08 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 22 grudnia 2008r.

§ 2. Stwierdza się, że następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na obszarze gminy Strzelce Opolskie zachowują w całości aktualność:

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie - w rejonie Nowej Wsi, uchwalony uchwałą Nr XXXI/280/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 stycznia 2005r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 12 kwietnia 2005r. Nr 25, poz. 671;
- 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie - w rejonie ulicy Szpitalnej, uchwalony uchwałą Nr XXXV/318/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 1 czerwca 2005r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 5 sierpnia 2005r. Nr 51, poz. 1531;
- 3) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dotycząca terenu w rejonie wsi Brzezina, uchwalona uchwałą Nr XXXV/317/05 Rady

- Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 1 czerwca 2005r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 5 sierpnia 2005r. Nr 51, poz. 1530;
- 4) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie - w rejonie ulicy Dworcowej, uchwalony uchwałą Nr XXXVIII/349/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 września 2005r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 16 listopada 2005r. Nr 74, poz. 2339;
 - 5) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie - w rejonie ulicy Strzelców Bytomskich, uchwalony uchwałą Nr XXXVIII/350/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 września 2005r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 2 grudnia 2005r. Nr 78, poz. 2420;
 - 6) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie Osiedla Piastów Śląskich, uchwalony uchwałą Nr XXXIX/356/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 9 listopada 2005r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 13 stycznia 2006r. Nr 2, poz. 32;
 - 7) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2 ograniczonego ulicami: Leśna-Boczna, Zakładowa, Marka Prawego oraz terenami PKP w Strzelcach Opolskich dla obszaru obejmującego działki nr ewid. 509/50, 509/71, 509/72 k.m.3, uchwalona uchwałą Nr XLVIII/420/06 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 30 sierpnia 2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 16 października 2006r. Nr 70, poz. 2122;
 - 8) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu południowej obwodnicy miasta Strzelce Opolskie w ciągu drogi krajowej nr 94, uchwalony uchwałą Nr XLVIII/419/06 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 30 sierpnia 2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 27 października 2006r. Nr 74, poz. 2285;
 - 9) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie dotycząca terenu w rejonie Adamowic, uchwalona uchwałą Nr XLIX/427/06 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 27 września 2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 20 października 2006r. Nr 72, poz. 2245;
 - 10) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie ulicy Dziewkowickiej, uchwalony uchwałą Nr L/433/06 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 października 2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 10 stycznia 2007r. Nr 1, poz. 9;
 - 11) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie dotyczący terenu w rejonie Mokrych Łan, uchwalony uchwałą Nr L/439/06 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 października 2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 10 stycznia 2007r. Nr 1, poz. 10;
 - 12) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie Rybaczkówki, uchwalony uchwałą Nr IV/20/07 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 31 stycznia 2007r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 23 marca 2007r. Nr 21, poz. 926;
 - 13) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie dotyczący terenu w rejonie Suchych Łanów, uchwalony uchwałą Nr IV/21/07 Rady

Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 31 stycznia 2007r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 29 marca 2007r. Nr 23, poz. 1025;

- 14) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Kadłub dla terenu położonego we wsi Kadłub-Piec, uchwalona uchwałą Nr XV/131/07 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 19 grudnia 2007r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 20 lutego 2008r. Nr 13, poz. 389;
- 15) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów-Osiedle, uchwalony uchwałą Nr XXXI/257/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 stycznia 2009r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 17 marca 2009r. Nr 18, poz. 286;
- 16) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów-Wieś, uchwalony uchwałą Nr XXXI/258/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 stycznia 2009r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 17 marca 2009r. Nr 18, poz. 287;
- 17) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego "Strzelce Opolskie A", uchwalony uchwałą Nr XXXII/264/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 lutego 2009r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 30 kwietnia 2009r. Nr 30, poz. 528;
- 18) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Warmętowice, uchwalony uchwałą Nr XLIII/371/10 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 27 stycznia 2010r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 17 marca 2010r. Nr 31, poz. 440;
- 19) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Błotnica Strzelecka w rejonie ulicy Polnej, uchwalony uchwałą Nr XLIII/372/10 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 27 stycznia 2010r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 17 marca 2010r. Nr 31, poz. 441.

§ 3. Stwierdza się, że natępujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na obszarze gminy Strzelce Opolskie stały się nieaktualne w całości:

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący centrum miasta Strzelce Opolskie (plan nr 1) - obszar ograniczony ulicą Krakowską, ulicą Opolską, ulicą Powstańców Śląskich, ulicą Józefa Piłsudskiego, placem Mikołaja Kopernika i ulicą Marka Prawego, uchwalony uchwałą Nr LVI/348/98 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 maja 1998r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 29 września 1998r. Nr 27, poz. 217;
- 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego zachodnią część miasta Strzelce Opolskie oraz część wsi Rożniatów - oznaczony nr 4, uchwalony uchwałą Nr LVI/350/98 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 maja 1998r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 29 września 1998r. Nr 27, poz. 218;
- 3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego złoża wapieni i margli "Strzelce Opolskie", uchwalony uchwałą Nr XL/267/01 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 kwietnia 2001r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 26.06.2001r. Nr 54, poz. 400;

- 4) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2 obszaru ograniczonego ulicami: Leśna-Boczna, Zakładowa, Marka Prawego oraz terenami PKP w Strzelcach Opolskich, uchwalona uchwałą Nr XLI/275/01 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 23 maja 2001r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 13 września 2001r. Nr 79, poz. 649;
- 5) zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie, uchwalona uchwałą Nr XLV/321/01 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 października 2001r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 24 grudnia 2001r. Nr 128, poz. 1405;
- 6) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szczepanek, uchwalona uchwałą Nr LIV/374/2002 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 kwietnia 2002r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 24 lipca 2002r. Nr 73, poz. 994;
- 7) zmiana nr 1 we wsi Sucha miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie, uchwalona uchwałą Nr LVI/395/02 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 19 czerwca 2002r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 4 września 2002r. Nr 90, poz. 1232;
- 8) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla terenów zabudowy mieszkaniowej (byłe szkoły) we wsiach: Osiek, Warmatówice, Grodzisko, Kalinów, Kalinowice, uchwalona uchwałą Nr V/23/03 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 22 stycznia 2003r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2003r. Nr 15, poz. 392;
- 9) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie dotycząca terenu w rejonie Adamowic, uchwalona uchwałą Nr VIII/114/03 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 marca 2003r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 22 maja 2003r. Nr 37, poz. 856;
- 10) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Kadłub, uchwalona uchwałą Nr IX/127/03 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 23 kwietnia 2003r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 16 czerwca 2003r. Nr 46, poz. 999;
- 11) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsiach: Rozmierz, Roźniatów, Kalinowice, Kalinów, uchwalona uchwałą Nr IX/128/2003 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 23 kwietnia 2003r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 18 czerwca 2003r. Nr 47, poz. 1005;
- 12) zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie, dotycząca terenu w rejonie ulicy Sosnowej w Strzelcach Opolskich, uchwalona uchwałą Nr X/139/03 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 maja 2003r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 23 lipca 2003r. Nr 57, poz. 1120;
- 13) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie, dotyczący terenu bazy zieleni miejskiej w Strzelcach Opolskich, uchwalony uchwałą Nr XII/148/03 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 23 lipca 2003r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 25 września 2003r. Nr 74, poz. 1444;

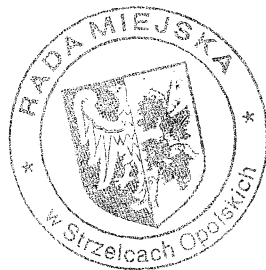
14)zmiana nr 2 we wsi Błotnica Strzelecka miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie, uchwalona uchwałą Nr XXVII/249/04 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 27 października 2004r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 7 stycznia 2005r. Nr 1, poz. 22;

15)zmiana nr 4 we wsi Dziekwowice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie, uchwalona uchwałą Nr XXXI/279/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 stycznia 2005r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 21 marca 2005r. Nr 19, poz. 486.

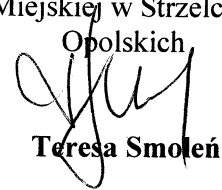
§ 4. Rada Miejska odrębnymi uchwałami przystąpi odpowiednio do sporządzenia nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów objętych planami wymienionymi w § 3.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Strzelcach
Opolskich


Teresa Smoleń

