

ZARZĄDZENIE Nr 46/2019
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 6 marca 2019r.

**w sprawie zatwierdzenia warunków nabycia przez Gminę od osób fizycznych
nieruchomości położonych w Grodzisku**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500), oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr X/79/07 z dnia 25 lipca 2007r. **zarządzam, co następuje:**

- §1. Postanawiam nabyć od osób fizycznych na rzecz Gminy Strzelce Opolskie nieruchomość, ozn. działkami **nr 695/2 i nr 695/3** o ogólnej pow. **0,0566ha**, położoną w Grodzisku.
- §2. Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelce Opolskie dla wsi Grodzisko” przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr LIV/425/10 z dnia 27.10.2010r. (Dz. Urz. Województwa Opolskiego z 2010r. Nr 146, poz. 1736), działka **Nr 695/3** położona jest na terenie przeznaczonym pod wewnętrzną drogę rolniczą (w planie **symbol KDW-R**), natomiast działka **Nr 695/2** wydzielona jest z obszaru oznaczonego w powołanym planie miejscowym symbolem **1R**, który stanowi teren rolniczy obejmujący grunty orne.
- §3. Nabycie nieruchomości nastąpi zgodnie z protokołem z dnia 25.02.2019r. Komisji Negocjacyjnej powołanej Zarządzeniem Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 27/2018 z dnia 20.12.2018r. za cenę **368zł brutto** (słownie zł.: trzysta sześćdziesiąt osiem 00/100).
- §4. Umowa sprzedaży sporządzona zostanie na koszt Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, który również na własny koszt przygotowuje dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.
- §5. Cena nabycia działki winna być wypłacona na rzecz zbywającego w terminie wskazanym w akcie notarialnym.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich

Tadeusz Goc