

ZARZĄDZENIE nr 47/2019
Burmistrza Strzelec Opolskich
z dnia 6 marca 2019 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do
dzierżawy i użyczenia w trybie bezprzetargowym w II kwartale 2019r.
stanowiących kontynuację dotychczasowych umów**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 i z 2019r. poz. 270) oraz uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich nr V/50/2019 z dnia 30.01.2019r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i użyczenia na okres do 3 lat **zarządzam, co następuje:**

- §1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I UŻYCZENIA

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie
				Karta mapy	nr jedn. rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	4015	0,1830 ha	RVib RV RVI	Strzelce Opolskie	OP1S/00025502/8	Plan Strzelców Bytomskich: P2 – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Plan Obwodnica: 1P – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, 5R – teren rolniczy 1KD(GP)2/2 – teren dróg publicznych- droga klasy głównej ruchu przyspieszonego, 1KD(D) – teren dróg publicznych – klasy dojazdowej,	3 lata	45 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.114	na cele rolne		do 31.05 każdego roku	bez aktualizacji
2.	341/2	0,1966 ha	ŁIII	Strzelce Opolskie	OP1S/00057794/4	Z1 – teren zieleni	3 lata	99 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.1564	na cele rolne		do 30.09 każdego roku	bez aktualizacji
3.	cz. 3569/8	ok. 0,9730 ha	RV RVI	Strzelce Opolskie	OP1S/00040667/3	Brak planu	3 lata	148 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.2175	na cele rolne		do 30.09 każdego roku	bez aktualizacji
4.	37/4	0,1855 ha	RV, N	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	RZ8 – teren użytków zielonych	3 lata	26 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G. 3117	na cele rolne		do 30.06 każdego roku	bez aktualizacji

5.	cz. 3615/1, cz. 3616/7, cz. 627/4	ok. 0,0120 ha	N, dr, RV	Strzelce Opolskie, Rożniątów (dz.627/4)	OP1S/00049846/5	MW/MN-1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej	3 lata	64 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				17, 2 (dz.627/4)	G.2760, G.535	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 30.09 każdego roku	bez aktualizacji
6.	512/11	0,0150 ha	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00068825/1	MU3 – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3 lata	135 zł +Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				3	G.3648	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.05 każdego roku	bez aktualizacji
7.	cz. 768/4	ok. 0,0260ha	RV	Szymiszów	OP1S/00052459/9	MN-15 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	104 zł +Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				3	G.610	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 30.06 każdego roku	bez aktualizacji
8.	3783/2, 3781/6, 3780/6, 3778/7, cz.3777/9	ok. 0,0648 ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	2Z – tereny zieleni urządzonej	3 lata	584zł +Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				17	G.3863	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 30.06 każdego roku	bez aktualizacji
9.	cz. 768/4	ok. 0,0263 ha	RV	Szymiszów	OP1S/00052459/9	MN-15 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	106 zł +Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				3	G.610	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 30.06 każdego roku	bez aktualizacji
10.	cz. 764/14	ok. 0,0200 ha	dr	Szymiszów	OP1S/00052205/4	KDd-3 – teren dróg publicznych – ulica dojazdowa	3 lata	150 zł +Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				3	G.730	usługi związane z działalnością firmy transportowej		do 25-go dnia każdego miesiąca	bez aktualizacji
11.	380/3	0,0047 ha	B	Kadłub	OP1S/00043817/1	MN76-A – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	19 zł +Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				2	G.5	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 25.08 każdego roku	bez aktualizacji
12.	cz. 3777/9	ok. 0,0120 ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	2Z – teren zieleni urządzonej	3 lata	108 zł +Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				17	G.3863	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 25.08 każdego roku	bez aktualizacji
13.	874/4, 220/3	0,0189 ha	dr, B	Rozmierka	OP1S/00061839/3	KDD-2 – teren dróg publicznych - droga dojazdowa	3 lata	76zł +Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				2	G.432	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 25.08 każdego roku	bez aktualizacji

14.	874/10	0,0316 ha	Tk	Rozmierka	OP1S/00061839/3	R-3 – teren rolniczy	3 lata	35 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.432	na cele rolne		do 25.08 każdego roku	bez aktualizacji
15.	320/9	0,0098 ha	Bi	Strzelce Opolskie	OP1S/00041560/0	P – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	3 lata	89 zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.2147	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 każdego roku	bez aktualizacji
16.	cz. 5152/18	ok. 0,0100ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00014622/5	MW1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	3 lata	---	tryb użyczenia bezprzetargowy
				25	G.3827	pod ustawienie obiektu kultu religijnego- krzyż		---	---