

ZARZĄDZENIE nr 48/2020
Burmistrza Strzelec Opolskich
z dnia 11 marca 2020 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do
dzierżawy i najmu w trybie bezprzetargowym w II kwartale 2020r.
stanowiących kontynuację dotychczasowych umów**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) oraz uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich nr XX/191/2020 z dnia 26.02.2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu na okres do 3 lat **zarządzam, co następuje:**

- §1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy i najmu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY i NAJMU

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie/najmie
				Karta mapy	nr jedn. Rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	
1.	44/6, 45/2, 44/3, 46/1, 46/4	0,5239ha	RV N	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	RZ7- teren użytków zielonych	3 lata	139zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.3117	na cele rolne		do 20.10 k. roku	bez aktualizacji
2.	50/3, cz. 50/6	ok. 0,0505ha	RVI	Strzelce Opolskie.	OP1S/00015200/8	RZ7- teren użytków zielonych	3 lata	56 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.3117	na cele rolne		do 15.06 k. roku	bez aktualizacji
3.	cz. 53/4	ok. 0,0560ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00024831/6	KDd11-teren dróg publicznych klasy dojazdowej	3 lata	62 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.3816	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
4.	1243	0,4620ha	ŁV	Kadłub	OP1S/00031253/2	MN89- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	139 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				7	G.519	na cele rolne		do 25.08 k. roku	bez aktualizacji
5.	cz. 4370/14	ok. 0,0300ha	Bp	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN-1- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	270 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				20	G.3117	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.06 k. roku	bez aktualizacji
6.	509/116	0,0267ha	Bi	Strzelce Opolskie	OP1S/00043602/1	P/S/Ur-teren obiektów produkcyjnych	3 lata	241 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy

				3	G.2037	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.08 k. roku	bez aktualizacji
7.	134/5	0,0114ha	dr	Szczepanek	OP1S/00058379/6	MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	46 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.339	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.08 k. roku	bez aktualizacji
8.	cz. 763/5	ok.0,0660ha	PsIV W-RIVb RIVb	Grodzisko	OP1S/00054260/1	MM- teren zabudowy mieszanej: mieszkaniowej, jednorodzinnej zagrodowej i usługowej	3 lata	264zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				5	G.453	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.06 k. roku	bez aktualizacji
9.	cz.2013/7	ok.0,0014ha	Bz	Strzelce Opolskie	OP1S/00041535/6	MW-8- teren zabudowy wielorodzinnej	3 lata	56 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				9	G.3098	na ustawienie pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych		do 15.06 k. roku	bez aktualizacji
10.	cz. 3733/3	ok.0,0090ha	Bz	Strzelce Opolskie	OP1S/00041535/6	ZP4- teren zieleni parkowej	3 lata	135 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				17	G.3098	pod miejsca postojowe dla klientów		do 25 każdego miesiąca	bez aktualizacji
11.	252/10	lokal o pow. użytkowej 219,88m ²	Bi	Błotnica Strzelecka	OP1S/00053031/0	U3- teren zabudowy usługowej	3 lata	188,00zł	tryb najmu bezprzetargowy
				2	G.367	światlica wiejska		do 25 każdego miesiąca	aktualizacja
12.	681/2	lokal o pow. użytkowej 102,98m ² udział w gruncie 3783/10.000 części	Bi	Kadłub	OP1S/00055795/7	UK4-teren usług kultury i kultu religijnego	3 lata	88,05zł	tryb najmu bezprzetargowy
				4	G.487	światlica wiejska		do 25 każdego miesiąca	aktualizacja