

ZARZĄDZENIE Nr 62/2023
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 1 marca 2023r.

w sprawie ustalenia odszkodowania za grunty przejęte z mocy prawa przez Gminę Strzelce Opolskie z przeznaczeniem pod gminne drogi publiczne w Warmątowicach.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344), **zarządzam co następuje:**

- §1.** Ustalam odszkodowanie w wysokości **37 984,00zł brutto** (słownie zł.: trzydzieści siedem tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt cztery 00/100 brutto) na rzecz Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, będącego dotychczasowym właścicielem działek **nr 381/2, nr 389/5 i nr 410/15** o łącznej pow. **0,3219ha** obręb **Warmątowice**, które na podstawie ostatecznych decyzji Burmistrza Strzelce Opolskich GN.III.743-44/20 i GN.III.743-45/20 z dnia 12.11.2021r. wydanych w trybie art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeszły z mocy prawa na własność Gminy Strzelce Opolskie z przeznaczeniem pod drogi publiczne.
- §2.** Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Strzeleckiego Parku Przemysłowego w Gminie Strzelce Opolskie”, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXI/163/2016 z dnia 27.04.2016r. (Dz.Urz. Województwa Opolskiego z 2016r. poz. 1118):
- działka **nr 381/2** położona jest na terenie oznaczonym symbolem KDZ i przeznaczona jest pod odcinek nowej publicznej drogi klasy zbiorczej w ciągu drogi gminnej.
 - działki **nr 389/5 i 410/5** położone są na terenie oznaczonym symbolem KDZ i przeznaczone są pod nową publiczną drogę klasy lokalnej w ciągu drogi gminnej.
- §3.** Ustalone odszkodowanie powinno być wypłacone przez Gminny Zarząd Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich na konto bankowe Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Opolu, reprezentującego Skarb Państwa w sprawach dotyczących nieruchomości opisanych w §1, w terminie do 31.03.2023r.
- §4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich

Tadeusz Goc