

**ZARZĄDZENIE Nr 89a/2023**  
**BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH**  
**z dnia 30 marca 2023r.**

**w sprawie przeznaczenia do najmu w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego  
lokalu użytkowego położonego w Strzelcach Opolskich na terenie  
Parku Rybaczówka oraz ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm) oraz art. 35 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2022 r. poz. 1899 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

**§1.**

Postanawiam przeznaczyć do najmu w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego, lokal użytkowy położony w Strzelcach Opolskich, określony w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§2.**

Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl).

**§3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc

**Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do najmu  
w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego**

Lp.	Nr działki	Obręb	Sposób zagospodarowania	Termin obowiązywania umowy	Wysokość miesięcznego czynszu wywoławczego do przetargu
		Powierzchnia	Opis nieruchomości	Tryb najmu	
1	4998/1	Strzelce Opolskie	na cele gastronomiczne	maj – sierpień 2023	715 zł brutto
		48,40 m <sup>2</sup>	lokal wyposażony jest w instalację wodno – kanalizacyjną i elektryczną	Przetarg pisemny nieograniczony	

Oddanie nieruchomości w najem nastąpi w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz.559 z późn. zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie Rybaczówki przyjętym Uchwałą Nr IV/20/07 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 31 stycznia 2007r. działka nr 4998/1 oznaczona jest symbolem US – teren sportu i rekreacji.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl)