

**UCHWAŁA NR VII/66/2019
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH**

z dnia 27 lutego 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy
i użyczenia na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500), Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy i użyczenia nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony do 3 lat, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów dzierżawy lub użyczenia.

2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Gabriela Puzik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I UŻYCZENIA

| Lp. | Działka nr | Pow. | Opis nieruchomości | Obręb | nr KW | Przeznaczenie w planie miejscowym | Termin obowiązywania umowy | Wysokość czynszu | Informacja o dzierżawie |
|-----|------------|------------------|--------------------|-------------------|-----------------|--|----------------------------|------------------------|-------------------------------|
| | | | | Karta mapy | nr jedn. rej. | Sposób zagospodarowania | | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji |
| 1. | 4015 | 0,1830 ha | RVib RV RVI | Strzelce Opolskie | OP1S/00025502/8 | Plan Strzelców Bytomskich: P2 – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Plan Obwodnica: 1P – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, 5R – teren rolniczy 1KD(GP)2/2 – teren dróg publicznych- droga klasy głównej ruchu przyspieszonego, 1KD(D) – teren dróg publicznych – klasy dojazdowej, | 3 lata | 45 zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 18 | G.114 | na cele rolne | | do 31.05 każdego roku | bez aktualizacji |
| 2. | 341/2 | 0,1966 ha | ŁIII | Strzelce Opolskie | OP1S/00057794/4 | Z1 – teren zieleni | 3 lata | 99 zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 3 | G.1564 | na cele rolne | | do 30.09 każdego roku | bez aktualizacji |
| 3. | cz. 3569/8 | ok. 0,9730 ha | RV RVI | Strzelce Opolskie | OP1S/00040667/3 | Brak planu | 3 lata | 148 zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 18 | G.2175 | na cele rolne | | do 30.09 każdego roku | bez aktualizacji |
| 4. | 37/4 | 0,1855 ha | RV, N | Strzelce Opolskie | OP1S/00015200/8 | RZ8 – teren użytków zielonych | 3 lata | 26 zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 1 | G. 3117 | na cele rolne | | do 30.06 każdego roku | bez aktualizacji |

| | | | | | | | | | |
|-----|---|------------------|-----------------|--|------------------|---|--------|-----------------------------------|---------------------------------|
| 5. | cz. 3615/1, cz. 3616/7, cz. 627/4 | ok. 0,0120 ha | N, dr, RV | Strzelce Opolskie, Rożniątów (dz.627/4) | OP1S/00049846/5 | MW/MN-1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej | 3 lata | 64 zł + Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 17, 2 (dz.627/4) | G.2760, G.535 | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 30.09 każdego roku | bez aktualizacji |
| 6. | 512/11 | 0,0150 ha | B | Strzelce Opolskie | OP1S/00068825/1 | MU3 – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej | 3 lata | 135 zł +Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 3 | G.3648 | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 20.05 każdego roku | bez aktualizacji |
| 7. | cz. 768/4 | ok. 0,0260ha | RV | Szymiszów | OP1S/00052459/9 | MN-15 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 3 lata | 104 zł +Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 3 | G.610 | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 30.06 każdego roku | bez aktualizacji |
| 8. | 3783/2, 3781/6, 3780/6, 3778/7, cz.3777/9 | ok. 0,0648 ha | dr | Strzelce Opolskie | OP1S/00015200/8 | 2Z – tereny zieleni urządzonej | 3 lata | 584zł +Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 17 | G.3863 | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 30.06 każdego roku | bez aktualizacji |
| 9. | cz. 768/4 | ok. 0,0263 ha | RV | Szymiszów | OP1S/00052459/9 | MN-15 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 3 lata | 106 zł +Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 3 | G.610 | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 30.06 każdego roku | bez aktualizacji |
| 10. | cz. 764/14 | ok. 0,0200 ha | dr | Szymiszów | OP1S/00052205/4 | KDd-3 – teren dróg publicznych – ulica dojazdowa | 3 lata | 150 zł +Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 3 | G.730 | usługi związane z działalnością firmy transportowej | | do 25-go dnia każdego miesiąca | bez aktualizacji |
| 11. | 380/3 | 0,0047 ha | B | Kadłub | OP1S/00043817/1 | MN76-A – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 3 lata | 19 zł +Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 2 | G.5 | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 25.08 każdego roku | bez aktualizacji |
| 12. | cz. 3777/9 | ok. 0,0120 ha | dr | Strzelce Opolskie | OP1S/00015200/8 | 2Z – teren zieleni urządzonej | 3 lata | 108 zł +Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 17 | G.3863 | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 25.08 każdego roku | bez aktualizacji |
| 13. | 874/4, 220/3 | 0,0189 ha | dr, B | Rozmierka | OP1S/00061839/3 | KDD-2 – teren dróg publicznych - droga dojazdowa | 3 lata | 76zł +Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 2 | G.432 | na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 25.08 każdego roku | bez aktualizacji |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------|-----------------|----|-------------------|-----------------|---|--------|-----------------------|-------------------------------|
| 14. | 874/10 | 0,0316 ha | Tk | Rozmierka | OP1S/00061839/3 | R-3 – teren rolniczy | 3 lata | 35 zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 2 | G.432 | na cele rolne | | do 25.08 każdego roku | bez aktualizacji |
| 15. | 320/9 | 0,0098 ha | Bi | Strzelce Opolskie | OP1S/00041560/0 | P – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów | 3 lata | 89 zł +Vat | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 3 | G.2147 | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 31.03 każdego roku | bez aktualizacji |
| 16. | cz. 5152/18 | ok. 0,0100ha | dr | Strzelce Opolskie | OP1S/00014622/5 | MW1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | 3 lata | --- | tryb użyczenia bezprzetargowy |
| | | | | 25 | G.3827 | pod ustawienie obiektu kultu religijnego- krzyż | | --- | --- |