

ZN-1

DANE O NIERUCHOMOŚCIACH
NINIEJSZY FORMULARZ STANOWI ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI NA PODATEK
OD NIERUCHOMOŚCI (DN-1) Z DNIA NA ROK

(wiersz H.68 druku DN-1)

1. Nr załącznika

Załącznik ZN-1 przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. W przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość należy wypełnić odrębne załączniki. Jeżeli formularz ZN-1 składany jest wraz z deklaracją korygującą DN-1 należy wypełnić załącznik tylko w zakresie nieruchomości, co do której obowiązek podatkowy powstał bądź wygasł lub której dotyczy zmiana.

A. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

A.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

1. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna spółka nie mająca osobowości prawnej

2. Nazwa pełna * / Nazwisko i imię**

3. Identyfikator Podatkowy NIP/ PESEL (niepotrzebne skreślić)

4. Identyfikator REGON¹⁾**B. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU**

5. Miejsce (adres) położenia nieruchomości (miejscowość, ulica, numer domu, numer lokalu):

6. Nazwa Sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów:

Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich

7. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik wieczysty, posiadacz, posiadacz samoistny 2. współwłaściciel, współużytkownik wieczysty, współposiadacz, współposiadacz samoistny

8. Wyszczególnienie nieruchomości i obiektów budowlanych:

1. Budynki / lokale	Powierzchnia użytkowa poszczególnych budynków / lokali w m ² (łącznie: powierzchnia użytkowa budynków/ lokali podlegająca opodatkowaniu i zwolnieniu od opodatkowania)	Identyfikator geodezyjny budynku / lokalu (lub numer ewidencyjny budynku/lokalu) (zgodnie z ewidencją gruntów i budynków)	Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Podstawa prawna zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz powierzchnia użytkowa budynków/lokali podlegająca zwolnieniu od podatku od nieruchomości
1. mieszkalne				
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej				
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym				
4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń				
5. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego				

2. Budowle	Wartość w zł (łącznie: wartość budowli podlegająca opodatkowaniu i zwolnieniu od opodatkowania)	Identyfikator geodezyjny działki, na której położona jest budowla ¹⁾ (lub nr działki, nr arkusza mapy i obręb) (zgodnie z ewidencją gruntów i budynków)	Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Podstawa prawna zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz wartość budowli podlegająca zwolnieniu od podatku od nieruchomości
budowle				
3. Grunty	Powierzchnia ogółem gruntów w m ² (ha) (łącznie: powierzchnia gruntów podlegająca opodatkowaniu i zwolnieniu od opodatkowania)	Identyfikator geodezyjny działki (lub nr działki, nr arkusza mapy i obręb) (zgodnie z ewidencją gruntów i budynków)	Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Podstawa prawna zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz powierzchnia gruntów podlegająca zwolnieniu od podatku od nieruchomości
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków				
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych				
3. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego				
4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji ((Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego				

¹⁾ wypełnienie pola nie jest obowiązkowe