

**UCHWAŁA Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i użyczenia na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

- §1.** 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy i użyczenia nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony do 3 lat, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów dzierżawy lub użyczenia.  
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.
- §3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

llw

Załącznik do Uchwały nr.....  
 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich  
 z dnia .... lutego 2019r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I UŻYCZENIA

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW nr jedn. rej.	Przeznaczenie w planie miejscowym Sposób zagospodarowania	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu		Informacja o dzierżawie	
								Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji		
1.	4015	0,1830 ha	RV1b RV RV1	Strzelce Opolskie	OP1S/00025502/8	Plan Strzelców Bytomskich: P2 – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Plan Obwodnica: IP – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, 5R – teren rolniczy 1KD(GP)2/2 – teren dróg publicznych- droga klasy głównej ruchu przyspieszonego, 1KD(D) – teren dróg publicznych – klasy dojazdowej, na cele rolne	3 lata	45 zł	tryb dzierżawy bezpłatny	tryb dzierżawy bezpłatny	
2.	341/2	0,1966 ha	Ł.III	Strzelce Opolskie 3	G.114 OP1S/00057794/4 G.1564	na cele rolne Z1 – teren zieleni na cele rolne	3 lata	99 zł	do 31.05 każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatny	tryb dzierżawy bezpłatny
3.	cz. 3569/8	ok. 0,9730 ha	RV RV1	Strzelce Opolskie 18	OP1S/00040667/3 G.2175	Brak planu na cele rolne	3 lata	148 zł	do 30.09 każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatny	tryb dzierżawy bezpłatny
4.	37/4	0,1855 ha	RV, N	Strzelce Opolskie 1	OP1S/00015200/8 G. 3117	RZ8 – teren użytków zielonych na cele rolne	3 lata	26 zł	do 30.06 każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatny	tryb dzierżawy bezpłatny

5.	cz. 3615/1, cz. 3616/7, cz. 627/4	ok. 0,0120 ha	N, dr, RV	Strzelce Opolskie, Rozmiałów (dz.627/4)	OP1S/00049846/5	MW/MN-1 – tereny zabudowy mieszkańcowej wielorodzinnej i jednorodzinnej	3 lata	64 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatowy
						Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej			do 30.09 każdego roku
6.	512/11	0,0150 ha	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00068825/1	MU3 – teren zabudowy mieszkańcowo-usługowej	3 lata	135 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatowy
						Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej			do 20.05 każdego roku
7.	cz. 768/4	ok. 0,0260ha	RV	Szymiszów	OP1S/00052459/9	MN-15 – teren zabudowy mieszkańcowej jednorodzinnej	3 lata	104 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatowy
						na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej			do 30.06 każdego roku
8.	3783/2, 3781/6, 3780/6, 3778/7, cz.3777/9	ok. 0,0648 ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	ZZ – tereny zieleni urządzonej	3 lata	584zł +Vat	tryb dzierżawy bezpłatowy
						na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej			do 30.06 każdego roku
9.	cz. 768/4	ok. 0,0263 ha	RV	Szymiszów	OP1S/00052459/9	MN-15 – teren zabudowy mieszkańcowej jednorodzinnej	3 lata	106 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatowy
						na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej			do 30.06 każdego roku
10.	cz. 764/14	ok. 0,0200 ha	dr	Szymiszów	OP1S/00052205/4	KDd-3 – teren dróg publicznych – ulica dojazdowa	3 lata	150 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatowy
						usługi związane z działalnością firmy transportowej			do 25-go dnia każdego miesiąca
11.	380/3	0,0047 ha	B	Kadłub	OP1S/00043817/1	MN76-A – teren zabudowy mieszkańcowej jednorodzinnej	3 lata	19 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatowy
						na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej			do 25.08 każdego roku
12.	cz. 3777/9	ok. 0,0120 ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	ZZ – teren zieleni urządzonej	3 lata	108 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatowy
						na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej			do 25.08 każdego roku
13.	874/4, 220/3	0,0189 ha	dr, B	Rozmierka	OP1S/00061839/3	KDD-2 – teren dróg publicznych - droga dojazdowa	3 lata	76zł +Vat	tryb dzierżawy bezpłatowy
						na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej			do 25.08 każdego roku

14.	874/10	0,0316 ha	Tk	Rozmierka	OPIS/00061839/3	R-3 – teren rolniczy	3 lata	35 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
					2	G.432		na cele rolne	do 25.08
15.	320/9	0,0098 ha	Bi	Strzelce Opolskie	OPIS/00041560/0	P – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	3 lata	89 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
					3	G.2147		na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 31.03
16.	cz. 5152/18	ok. 0,0100ha	dr	Strzelce Opolskie	OPIS/00014622/5	MW1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej pod ustalenie obiektu kultu religijnego- krzyż	3 lata	---	tryb użyczenia bezprzetargowy
					25	G.3827			---