

UCHWAŁA Nr VI/28/03
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 26 lutego 2003 r.

w sprawie uchwalenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie” oraz zmiany „Miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego Szymiszów-Osiedle rejon ulic 1 Maja, Ligonía i Pięknej” dotyczącej terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Szymiszów

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 Nr 214, poz. 1806) oraz art.10, 11 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r Nr 15, poz.139;Nr 41, poz.412, Nr 111, poz.1279, z 2000r Nr 12, poz.136, Nr 109, poz.1157, Nr 120, poz.1268, z 2001r Nr 5, poz.42, Nr 14, poz.124, Nr 100, poz.1085, Nr 115 poz.1229, Nr 154, poz.1804, i z 2002r. Nr 25 poz.253, Nr 113, poz.984 i Nr 130, poz. 1112) w związku z uchwałą Nr XXXVII/252/01 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 lutego 2001 r. **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwala się zmianę „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie” oraz zmianę „Miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego Szymiszów-Osiedle rejon ulic 1 Maja, Ligonía i Pięknej” dotyczące terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Szymiszów w granicach określonych w rysunku planu.

§ 2

1. Określona w § 1 niniejszej uchwały zmiana planów składa się z:
 - a) ustaleń zmiany planów zawartych w uchwale,
 - b) rysunku zmiany planów opracowanego na mapie podstawowej w skali 1: 500, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem planu jest określenie przeznaczenia działek gruntowych nr 111, 112, 113, 114 z karty mapy 1, obręb Szymiszów pod tereny mieszkaniowe wraz z terenami komunikacji i uzbrojenia przy uwzględnieniu wymogów ochrony środowiska.
3. Celem planu są ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów, sposobu ich zagospodarowania wraz z infrastrukturą, określone w art. 10 ust. 1 w punktach 1 –10 wyżej wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, w zakresie wynikającym z określonych planem rodzajów przeznaczenia terenu.

§ 3 Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia zmiany planów, o których mowa w § 1 uchwały;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej;
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:500 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały;
- 4) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi i określonym symbolem literowym;
- 6) przeznaczeniu towarzyszącym – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu innego niż podstawowe, które uzupełnia i wzbogaca funkcję podstawową danego terenu i może być określone liniami podziału wewnętrznego i symbolem literowym;
- 7) urządzeniach budowlanych – należy przez to rozumieć urządzenia techniczne, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym oczyszczania i gromadzenia ścieków, przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki;
- 8) obiektach towarzyszących – należy przez to rozumieć budynki pomocnicze, gospodarcze, garaże, obiekty małej architektury oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec przeznaczenia terenu lub budynku, a także lokale użytkowe;
- 9) przestrzeni publicznej - należy przez to rozumieć tereny w obrębie linii rozgraniczających ulicy;
- 10) zabudowie mieszkaniowej niskiej – rozumie się przez to zabudowę mieszkaniową nie przekraczającą dwóch kondygnacji nadziemnych i poddasza użytkowego, obejmującą budynki jednorodzinne oraz budynki wielorodzinne zawierające dwa mieszkania, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin budynkami garażowymi i gospodarczymi;
- 11) zabudowie jednorodzinnej – rozumie się przez to jeden budynek mieszkalny (wolnostojący, bliźniaczy, szeregowy) jednorodzinny lub ich zespół takich budynków, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin budynkami garażowymi i gospodarczymi;
- 12) usługach – należy przez to rozumieć ogólnodostępny budynek użyteczności publicznej, zespół budynków lub teren przeznaczone do wykonywania funkcji: handlu, gastronomii, oraz innych podobnych funkcji;
- 13) lokalu użytkowym – rozumie się przez to część budynku, wydzieloną stałymi przegrodami budowlanymi, albo cały budynek nie będący mieszkaniem, pomieszczeniem technicznym, a także gospodarczym;
- 14) powierzchni biologicznie czynnej – rozumie się przez to grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej;
- 15) odległościach i strefach ograniczeń zabudowy – należy przez to rozumieć ograniczenia wywołane obecnością lub działaniem istniejących i planowanych

funkcji terenu, urządzeń i sieci technicznych, dróg i ulic wymagających zachowania odległości od innych funkcji lub terenów stosownie do wymaganych standardów technicznych;

- 16) środowisku – rozumie się przez to ogół elementów przyrodniczych, w tym także przekształconych w wyniku działalności człowieka, a w szczególności powierzchnię ziemi, kopaliny, wody, powietrze, zwierzęta i rośliny, krajobraz oraz klimat;
- 17) uciążliwości dla środowiska – rozumie się przez to zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza i zanieczyszczenie odpadami;
- 18) szkodliwej uciążliwości dla środowiska rozumie się przez to zjawiska fizyczne lub stany o natężeniu utrudniającym życie ludzi albo dokuczliwe dla środowiska w stopniu powodującym zagrożenie zdrowia ludzi, uszkodzenie albo zniszczenie środowiska;
- 19) walorach krajobrazowych środowiska – rozumie się przez to wartości ekologiczne, estetyczne, widokowe i kulturowe terenu i związanych z nim elementów przyrodniczych, ukształtowanych przez siły przyrody lub w wyniku działalności człowieka.

§ 4 PRZEZNACZENIE TERENÓW

Przeznaczenie terenów oznaczonych symbolami literowymi i wydzielonych liniami rozgraniczającymi określa się następująco:

1. MN – ustala się jako przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej niskiej, istniejącej i planowanej, wraz z obiektami towarzyszącymi i urządzeniami budowlanymi:

Na terenie tym:

- 1) ustala się jako obiekty i funkcje towarzyszące - usługi nie przekraczające 25 % powierzchni użytkowej budynków na działce (w tym budynków gospodarczych);
- 2) nakazuje się, aby intensywność zabudowy i utwardzenia działek nie przekraczały 40 %, ich powierzchni (w tym: budynki, nawierzchnie utwardzone, dojścia, dojazdy i parkingi, tarasy i trwałe urządzenia rekreacyjne), pozostałą część działek należy użytkować jako czynną biologicznie;
- 3) ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, to jest pogorszyć jego stan, stanowić uciążliwość lub szkodliwą uciążliwość dla środowiska i zdrowia ludzi; wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, oraz dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany, według przepisach szczególnych;
- 4) ustala się zakaz realizacji obiektów wymagających wielokrotnej obsługi transportowej (ponad 2 kursy na dobę) oraz ciężkiego transportu dostawczego (ponad 3,5 tony);
- 5) parkingi i garaże dla zabudowy mieszkaniowej i usług winny być zlokalizowane w całości w obrębie granic działek; parkingi w ilościach określonych w § 8, ust.3, pkt 1 i 2 niniejszej uchwały, garaże w ilości maksimum 2 stanowiska na działce.

§ 5 LOKALNE WARUNKI, ZASADY I STANDARDY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Dla istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej niskiej MN:

1. ustala się, że wysokość nowych oraz poddanych przebudowie budynków mieszkalnych nie może przekraczać 2 kondygnacji (w tym poddasze użytkowe) i wysokości 12,0 m liczonej od powierzchni terenu do kalenicy;
2. dopuszcza się wysokość nowych oraz przebudowywanych budynków mieszkalnych do 3 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe w dachu stromym, i do 14,0 m liczonych od powierzchni terenu do kalenicy, w przypadku lokalizacji zabudowy w sąsiedztwie istniejących budynków o zbliżonych gabarytach, pod warunkiem nie przekroczenia gabarytu zabudowy sąsiedniej oraz dokonania analizy stopnia ingerencji w krajobraz;
3. zaleca się stosować dach dwuspadowy lub czterospadowy, symetryczny o kącie nachylenia połaci 30° - 45° , kryty dachówką lub materiałem odpowiadającym dachówce;
4. ustala się zasadę nawiązania bryłą i gabarytem budynków do istniejącej zabudowy;
5. ustala się możliwość podpiwniczenia budynków mieszkalnych jednorodzinnych, do wysokości poziomu parteru nie wyżej niż 1,3 m nad poziomem terenu, a w przypadku występowania wody gruntowej szczelinowej na głębokości mniej niż 1,0 m pod powierzchnią terenu zaleca się projektowanie budynków bez podpiwniczenia;
6. ustala się wysokość usług towarzyszących, która nie może przekraczać 1 kondygnacji i 5,0 m liczonych od powierzchni terenu do szczytu dachu budynku;
7. ustala się wysokość budynków gospodarczych, garaży, która nie może przekraczać kondygnacji z dachem płaskim lub stromym;
8. ustala się, że nieprzekraczalna linia zabudowy zasadniczych brył planowanych budynków winna przebiegać:
 - a) w odległości 6.0 m, od linii rozgraniczającej ulicę dojazdową KD (ul. 1 Maja),
 - b) w odległości 6.8 m od linii rozgraniczającej ulicę dojazdową KD (ul. Szkolna), w nawiązaniu do istniejącej linii zabudowy,
9. ustala się, że nieprzekraczalna linia zabudowy istniejących budynków i ich możliwej rozbudowy winna zostać utrzymana i przebiegać w odległości 10.0 m od linii rozgraniczającej ulicę lokalną KL (ul. Ligonía).

§ 6 ZASADY I WARUNKI PODZIAŁU TERENÓW NA DZIAŁKI BUDOWLANE

1. Dla terenu planowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem MN, ustala się następujące zasady podziału na działki budowlane:
 - 1) zaleca się podział na pięć działek budowlanych dla zabudowy wolnostojącej,
 - 2) powierzchnia działki budowlanej winna wynosić nie mniej niż 1000.0 m²,
 - 3) minimalną szerokość frontu działki określa się na 22.0 m.

§ 7 SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

1. W obszarach związanych z ochroną zasobów wodnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 333 Opole - Zawadzkie i nr 335 Krapkowice – Strzelce Opolskie oraz strefą ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody w Izbicku obowiązują zakazy i ograniczenia określone przepisami szczególnymi.
2. Wymogi dotyczące ograniczenia skutków oddziaływania realizacji ustaleń planu na środowisko określa się w sposób następujący:
 - 1) w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem obowiązuje zasada stosowania paliwa proekologicznego zgodnie z zapisem ust. 4, § 9 niniejszej uchwały p.t. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej”;
 - 2) w zakresie ochrony powierzchni ziemi, gleby i wód przed zanieczyszczeniem obowiązują zasady:
 - a) zorganizowanego, selektywnego gospodarowania odpadami komunalnymi przez specjalistyczne służby, zgodnie z zapisem ust. 5, § 9 niniejszej uchwały,
 - b) uregulowania gospodarki ściekami sanitarnymi oraz ściekami pochodzącymi z wód opadowych i roztopowych, zgodnie z zapisem ust. 2 i 3 § 9 niniejszej uchwały;
 - c) zachowania naturalnego ukształtowania terenów położonych wokół istniejących i planowanych obiektów budowlanych, ograniczając prace niwelacyjne do niezbędnego minimum;
3. W zakresie ochrony przed hałasem terenów mieszkaniowych określonych symbolem MN ustala się obowiązek zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu zewnętrznego mierzonych na granicy terenów przeznaczenia podstawowego wg aktualnie obowiązujących przepisów szczególnych;
4. Przy dokonywaniu nowych nasadzeń drzew i krzewów zaleca się stosowanie gatunków pochodzenia rodzimego.

§ 8 ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI

1. Ustala się tereny przestrzeni publicznej w zakresie komunikacji, wydzielone liniami rozgraniczającymi, obejmujące pasy ulic przeznaczone do obsługi bezpośredniego otoczenia wraz z urządzeniami budowlanymi nie związanymi z obsługą ruchu pojazdów lub pieszych oraz określa się parametry techniczne stosownie do klasyfikacji funkcjonalnej ulic:
 - KL - ulice klasy lokalnej układu obsługującego, szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m,
 - KD - ulice klasy dojazdowej układu obsługującego, szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 - 12,0 m,

2. Określa się funkcje użytkowe ulic, a pasach pomiędzy liniami rozgraniczającymi tworzące przestrzeń publiczną, jako następujące:
 - 1) ruch kołowy i postój pojazdów zgodnie z klasyfikacją i wynikającymi z niej parametrami funkcjonalnymi obejmujące jezdnie, wjazdy na posesje, parkingi uliczne, zatoki postojowe, itp.;
 - 2) ruch pieszy i ruch rowerowy,
 - 3) zieleń izolacyjną w miarę potrzeb i możliwości terenowych,
 - 4) infrastrukturę techniczną komunalną na warunkach określonych w przepisach szczególnych,
 - 5) lokalizację w sposób nie ograniczający bezpieczeństwa ruchu:
 - a) obiektów inżynierskich oraz urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu,
 - b) komunalnych urządzeń budowlanych dopuszczonych na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

3. Ustala się minimalne ilości miejsc parkingowych, wyznaczonych w obrębie terenu przeznaczenia podstawowego w ilościach wynikających z aktualnie stosowanych wskaźników obsługi motoryzacji:
 - 1) dla terenu zabudowy mieszkaniowej niskiej oznaczonego symbolem MN - 1.5 - 2.0 stanowisk / mieszkanie;
 - 2) dla usług wbudowanych lub towarzyszących zabudowie mieszkaniowej:
 - a) 1-2 stanowisk / 100 m² powierzchni użytkowej usług wbudowanych,
 - b) 1-2 stanowisk / 10 miejsc konsumpcyjnych.

§ 9 ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę dla celów bytowych, usługowych oraz ochrony przeciwpożarowej ustala się:
 - 1) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego w Szymiszowie,
 - 2) sieci wodociągowe winny być prowadzone w pasach drogowych i ulicznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, z uwzględnieniem warunków dostępności wody dla celów przeciwpożarowych;

2. W zakresie odprowadzenia komunalnych ścieków sanitarnych ustala się następujące wymogi:
 - 1) dla wiejskiego obszaru gminy należy kompleksowo rozwiązać grupowy system odbioru i oczyszczania ścieków bytowych, zgodnie z zaleceniami zawartymi w

- „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Strzelce Opolskie„ uchwalonym uchwałą nr XXII/124/2000 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 27 stycznia 2000 r.;
- 2) do czasu realizacji grupowego systemu odbioru i oczyszczania ścieków bytowych dopuszcza się odprowadzenie ścieków bytowych do indywidualnych, szczelnych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe, lokalizowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
 - 3) bezodpływowe zbiorniki winny być sukcesywnie opróżniane, a nieczystości ciekłe wywożone do gminnej oczyszczalni ścieków;
 - 4) planowane docelowo sieci kanalizacyjne winny być prowadzone w pasach ulicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
 - 5) zakazuje się lokalizowania przydomowych oczyszczalni ścieków.
3. W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala się następujące wymogi:
- 1) w przypadku udokumentowanego braku możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych;
 - 2) docelowo ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do krytej kanalizacji deszczowej, do której podłączone będą wpusty deszczowe i rynny budynków;
 - 3) ustala się odprowadzenie krytej kanalizacji deszczowej do okolicznych rowów po uzgodnieniu warunków ich odprowadzenia, poprzez oczyszczanie ścieków w końcowych odcinkach doprowadzalników, w odstojnikach szlamowych, piaskownikach i separatorach lekkich olei mineralnych;
 - 4) prowadzenie sieci kanalizacji deszczowej w pasach ulicznych i drogowych, a także przez tereny o innych funkcjach w sposób nie powodujący kolizji z podstawową terenu oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.
4. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
- 1) zastosowanie indywidualnych i lokalnych źródeł ciepła, opartych na paliwie proekologicznym (olej opałowy, gaz przewodowy oraz energia elektryczna),
 - 2) dopuszcza się stosowanie paliw stałych dla celów grzewczych w budynkach mieszkalnych na terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej, do czasu ich późniejszej modernizacji;
 - 3) stosowanie paliwa stałego do celów grzewczych, w obiektach innych niż wymienione w pkt. 2, może być dopuszczone jedynie wyjątkowo na podstawie wyników oceny oddziaływania na środowisko przyjętej technologii, zapewniającej nie przekraczanie dopuszczalnych standardów emisyjnych.
5. W zakresie elektroenergetyki ustala się:
- 1) zasilanie istniejących i planowanych budynków z istniejącej stacji transformatorowej, znajdującej się po za terenem opracowania; zwiększenie mocy szczytowej nie spowoduje wymiany transformatora,
 - 2) prowadzenie sieci niskiego napięcia jako napowietrznej oraz jako kablowej, w uzasadnionych technicznie przypadkach, prowadzonej głównie w pasach rozgraniczenia ulic, dróg i przestrzeni publicznych,

- 3) przebudowa istniejących urządzeń elektroenergetycznych, w wyniku ewentualnej kolizji spowodowanej realizacją planowanych budynków wraz z urządzeniami towarzyszącymi, winna się odbywać na koszt ich inwestorów.
6. W zakresie łączności ustala się:
 - 1) adaptację istniejącej sieci telefonicznej,
 - 2) w przypadku potrzeby rozbudowy sieci zaleca się prowadzenie sieci w liniach rozgraniczających ulic jako sieci podziemnej
 7. W zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi:
 - 1) ustala się zasadę składowania odpadów stałych pochodzących z obszaru planu na składowisku odpadów we wsi Szymiszów, zbilansowanym dla gminy Strzelce Opolskie w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Strzelce Opolskie„ uchwalonym uchwałą nr XXII/124/00 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 27 stycznia 2000r. ww. „Studium” zakłada docelowo system organizacji gospodarki odpadami komunalnymi dla zespołu gmin Strzelce Opolskie, Izbicko i Jemielnica;
 - 2) ustala się wymóg wyposażenia działek w miejsca na pojemniki lub kontenery do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji i wywozu na składowisko odpadów, w ramach zorganizowanej, selektywnej gospodarki odpadami przez specjalistyczne służby zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 3) zakazuje się składowania odpadów komunalnych bądź obojętnych na terenach jakiegokolwiek funkcji planu.

§ 10 OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

1. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót ziemnych, na terenie opracowania planu, znalezisk archeologicznych na inwestorze ciąży obowiązek powiadomienia o znalezisku Służbę Ochrony Zabytków w Opolu;
2. Planowane budynki mieszkalne w granicach planu winny nawiązywać bryłą, formą dachu i gabarytem do zabudowy sąsiedniej.

§ 11 Tereny planowane do nowego przeznaczenia mogą być użytkowane do czasu jego realizacji w sposób dotychczasowy, pod warunkiem udostępnienia gruntów dla wykonania dojazdów i uzbrojenia wynikających z ustaleń planu.

§ 12 W granicach planu określonych w § 1 tracą moc obowiązującą ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie uchwalonego uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy Strzelce Opolskie Nr XVIII/78/86 z dnia 23 września 1986 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego Nr 21, poz. 480 z 1990 r.) oraz ustalenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego Szymiszów - Osiedle rejon ulic 1 Maja, Ligonia i Pięknej”.

§ 13 Plan ustala stawkę procentową od wzrostu wartości nieruchomości w związku z jego uchwaleniem, służącą naliczeniu i pobraniu jednorazowej opłaty należnej od właściciela nieruchomości dla gminy Strzelce Opolskie przy zbyciu nieruchomości, dla terenu zabudowy mieszkaniowej niskiej – MN: 10,0 %.

§ 14 Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 15 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.