

**Uchwała Nr XLII/296/01**  
**Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich**  
**z dnia 28 czerwca 2001 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dotyczącej terenu zabudowy mieszkaniowej w rejonie ul. Leśnej w miejscowości Szymiszów.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996r Nr 13, poz.74; Nr 58, poz.261; Nr 106, poz.496; Nr 132, poz.622; z 1997r Nr 9, poz.43; Nr 106, poz.679; Nr 107, poz.686; Nr 113, poz.735; Nr 123, poz.775; z 1998r Nr 155, poz.1014; Nr 162, poz.1126 z 2000r Nr 26 poz.306, Nr 48, poz.552, Nr 62, poz.718, Nr 88, poz.985, Nr 91, poz.1009, Nr 95, poz.1041 oraz z 2001r Nr 45, poz. 497) oraz art.4 ust. 1, art.11 i art.12 ust. 1 i ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r Nr 15, poz.139; Nr 41, poz.412; Nr 11 1, poz.1279, z 2000r Nr 12, poz.136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268 i z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14 poz. 124) - na wniosek Zarządu Gminy Strzelce Opolskie Rada Miejska uchwała, co następuje:

§1

W celu ustalenia nowego przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu Rada Miejska postanawia przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dotyczącej terenu zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Szymiszów.

Granice obszaru objętego planem obejmują teren położony między ul. Leśną i ul.22 Lipca. Obszar ten określono na załączniku graficznym nr 1 Uchwały.

§2

Zamierza przeznaczyć teren wymieniony w § 1 pod zabudowę mieszkaniową i drogę. Przedmiotem ustaleń planu według art.10 ust. 1, cytowanej wyżej ustawy o *zagospodarowaniu przestrzennym* jest:

- ustalenie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających te tereny,
- ustalenie linii rozgraniczających ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych;
- ustalenie lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabarytów obiektów a także maksymalnych lub minimalnych wskaźników intensywności zabudowy,
- zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.