

UCHWAŁA NR XLVII/330/01
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 12 grudnia 2001 r.

w sprawie określenia wysokości stawek i wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zmian w Uchwale Rady Miejskiej Nr XXXV/235/00 z 28 grudnia 2000r. w sprawie określenia stawek i wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 08 marca 1990r.o samorządzie gminnym (Dz.U.z 1996r. Nr 13, poz.74, zm. Dz.U. z 1996r. Nr 58,poz.261, Nr 89, poz.401, Nr106, poz.496, Nr 132, poz,622, z 1997r. Nr 9, poz.43, Nr 123,poz.775,Nr 107, poz.686, Nr 113, poz.734, Nr 106, poz.679, z 1998r. Nr 155, poz.1014, Nr 162, poz.1126, z 2000r. Nr26, poz.306, Nr 48, poz.552, Nr 62, poz.718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz.1009, Nr 95,poz.1041, z 2001r. Nr 45, poz.497 Nr 89, poz. 971), oraz art.5 ust.1,art.7 ust.2 ustawy z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.Nr 9, poz.31, Nr 101, poz.444, z 1992r. Nr 21, poz.86 i z 1994r.Nr 123, poz..600, z 1996r. Nr 91, poz.409, Nr 149, poz.704, z 1997r. Nr 5, poz.24, Nr 107, poz.689, Nr 121, poz.770, Nr 123, poz.780, z 1998r. Nr 106 poz. 668, Nr150, poz.983, Nr 160, poz.1058, z 1999r. Nr 96, poz.1129, z 2000r. Nr 88, poz.983, Nr 95, poz.1041,Nr 105, poz.1115, Nr122, poz.1315) Rada Miejska uchwała co następuje :

§1

Stawka podatku od nieruchomości wynosi rocznie:

- | | |
|---|-------------------------|
| 1.od budynków mieszkalnych lub ich części - od 1m ² powierzchni użytkowej - | 0,47 zł. |
| 2.od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne ,oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m ² powierzchni użytkowej - | 14,83 zł. |
| 3.od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m ² powierzchni użytkowej - | 7,84 zł. |
| 4.od budynków pozostałych lub ich części - od 1 m ² powierzchni użytkowej | 3,50 zł. |
| 5.od budowli lub ich części, związanych z działalnością gospodarczą : | |
| a) służących bezpośrednio do produkcji i uzdatniania wody, do odprowadzania i oczyszczania ścieków , rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody - | 1 % ich wartości |
| b) od pozostałych | 2 % ich wartości |
| wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.2 oraz ust.4-6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.. | |
| 6.od gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna , z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - od 1 m ² powierzchni - | 0,53 zł |
| 7.od gruntów : | |
| a) będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z 15 listopada 1984r.o podatku rolnym (Dz. U. z 1993r. nr 94,poz.431 z późn. zmianami), wykorzystywanych na cele rolnicze - od 1 m ² powierzchni - | 0,05 zł. |
| b) pod jeziorami, zajętych pod zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha. powierzchni - | 3,28 zł. |
| c) od pozostałych - od 1 m ² powierzchni - | 0,08 zł. |

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1. nieruchomości lub ich części :

- a) zajęte na potrzeby jednostek organizacyjnych pomocy społecznej w rozumieniu ustawy z dnia 29 listopada 1990r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 1998r. Nr 64, poz.414 z późn. zmianami)
- b) zajęte na publiczną działalność kulturalną , rekreacyjną, sportową,
- c) zajęte na cmentarze oraz związane z ich funkcjonowaniem,
- d) zajęte na wysypiska odpadów komunalnych,
- e) zajęte na potrzeby ochotniczych jednostek pożarniczych,

2. grunty służące bezpośrednio do odprowadzania ścieków oraz budowle położone

na tych gruntach a związane bezpośrednio z odprowadzaniem ścieków,

3. budowle rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody nie wchodzące w skład przedsiębiorstwa lub zakładu,

4. budynki lub ich części zajęte na szpitala.

§ 3

Wymienione w § 2 pkt. 1 lit a i b zwolnienia nie dotyczą nieruchomości lub ich części wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 4

1.W Uchwale Rady Miejskiej Nr XXXV/235/00 w sprawie określenia wysokości stawek i wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości z dnia 28 grudnia 2000r. skreśla się:

§ 1, § 2 pkt. 1,2,3, i § 3.

2.W **§ 2 pkt 4** uchwały, o której mowa w pkt.1, kropkę zastępuje się przecinkiem i dopisuje się wyrazy: „na okres jednego roku”.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz w miejscach na terenie gminy przeznaczonych na ogłoszenia.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i obowiązuje od dnia 01 stycznia 2002r.