

UCHWAŁA NR LIV/370/02
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH
z dnia 25 kwietnia 2002 r.

W sprawie uwzględnienia zarzutu do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szczepanek

Na podstawie art.24 ust.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999r. Nr 15 poz.139, zm. Z 1999r. Dz.U. Nr 41 poz.412, Nr 111 poz.1279, z 2000r. Nr 12 poz.136, Nr 109 poz.1157, Nr 120 poz.1268, z 2001r. Nr 5 poz.42, Nr 14 poz.124, Nr 100 poz.1085, Nr 115 poz.1229, Nr 154 poz.1804),

Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:

§ 1

Po zapoznaniu się z przedstawionym przez Zarząd Miejski Strzelce Opolskie zarzutem wniesionym przez państwo **Krystynę i Józefa Golców**, dotyczącym przeznaczenia w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie, działki **nr 249/2** na funkcję usługową, Rada Miejska w Strzelcach Opolskich postanawia zarzut **uwzględnić**, poprzez ustalenie w projekcie planu przeznaczenia ww. działki na funkcję mieszkaniowo-usługową.

§ 2

Pismo wniesione przez państwo **Krystynę i Józefa Golców** do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szczepanek, dotyczące przeznaczenia działki **nr 249/2**, mimo braku dookreślenia, kwalifikuje się jako zarzut.

Uwzględnienie uzasadnia się następująco:

Zmiana, będąca skutkiem uwzględnienia zarzutu nie narusza ogólnej koncepcji zagospodarowania przestrzennego wsi Szczepanek, ani jej ładu przestrzennego. Teren został już wcześniej przeznaczony pod zabudowę, a zmianie uległa jedynie funkcja dominująca (z usługowej na mieszkaniowo-usługową).

Zmiana taka nie narusza interesu osób trzecich, ani nie stoi w sprzeczności z zasadami współżycia społecznego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.