

UCHWAŁA NR LVI/391/02  
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH  
z dnia 19 czerwca 2002 r.

**w sprawie uwzględnienia zarzutu do projektu zmiany nr1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Sucha**

Na podstawie art.24 ust.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999r. Nr 15 poz.139, zm. Z 1999r. Dz.U. Nr 41 poz.412, Nr 111 poz.1279, z 2000r. Nr 12 poz.136, Nr 109 poz.1157, Nr 120 poz.1268, z 2001r. Nr 5, poz.42, Nr 14 poz.124, Nr 100 poz.1085, Nr 115 poz.1229, Nr 154 poz.1804),

**Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Po zapoznaniu się z przedstawionym przez Zarząd Miejski Strzelce Opolskie zarzutem wniesionym przez Panią **Renatę Kaczmarczyk**, dotyczącym przeznaczenia w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie, działki nr **318** na funkcję usługową, Rada Miejska w Strzelcach Opolskich postanawia zarzut **uwzględnić**, poprzez ustalenie w projekcie planu przeznaczenia ww. działki na funkcję mieszkaniową z możliwością realizacji usług nieuciążliwych o powierzchni użytkowej 25% zabudowy na działce.

**§ 2**

Pismo wniesione przez Panią **Renatę Kaczmarczyk** do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Sucha, dotyczące przeznaczenia działki nr **318**, kwalifikuje się jako zarzut.

Uwzględnienie zarzutu uzasadnia się następująco:

Zmiana, będąca skutkiem uwzględnienia zarzutu nie narusza ogólnej koncepcji zagospodarowania przestrzennego wsi Sucha, ani jej ładu przestrzennego. Teren został już wcześniej przeznaczony pod zabudowę, a zmianie uległa jedynie funkcja dominująca (z usługowej na mieszkaniowo-usługową).

Zmiana taka nie narusza interesu osób trzecich, ani nie stoi w sprzeczności z zasadami współżycia społecznego.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.