

UCHWAŁA NR XVI/187/03
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 10 grudnia 2004 r.

w sprawie określenia wysokości stawek i wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990r.o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 oraz 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz.1806 oraz z 2003r.Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568) oraz art.5 ust.1, art.7 ust.3 ustawy z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 Nr 9, poz.84 i Nr 200, poz.1683; oraz z 2003r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039 i Nr 188, poz. 1840) Rada Miejska uchwala co następuje :

§ 1. Stawka podatku od nieruchomości wynosi rocznie:

- 1) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych od 1m² powierzchni użytkowej - **0,49 zł.**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej - **15,30 zł.**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m² powierzchni użytkowej - **8,06 zł.**
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1m² powierzchni użytkowej **3,46 zł.**
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej **3,62 zł.**
- 2) od budowli lub ich części, związanych z działalnością gospodarczą:
 - a) służących bezpośrednio do produkcji i uzdatniania wody, do odprowadzania i oczyszczania ścieków, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody - **1 % ich wartości**
 - b) od pozostałych **2 % ich wartości**
wartości, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych
- 3) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni **0,55 zł**
 - b) pod jeziorami, zajętych pod zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha. powierzchni - **3,38 zł.**
 - c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni - **0,09 zł.**

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części:
 - a) zajęte na potrzeby jednostek organizacyjnych pomocy społecznej w rozumieniu ustawy z dnia 29 listopada 1990r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 1998r. Nr 64, poz. 414 z późn. zmianami)
 - b) zajęte na publiczną działalność kulturalną , rekreacyjną, sportową,
 - c) zajęte na cmentarze oraz związane z ich funkcjonowaniem,
 - d) zajęte na wysypiska odpadów komunalnych,
 - e) zajęte na potrzeby ochotniczych jednostek pożarniczych.

- 2) grunty służące bezpośrednio do odprowadzania ścieków oraz budowle położone na tych gruntach a związane bezpośrednio z odprowadzaniem ścieków,
- 3) budowle rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody nie wchodzące w skład przedsiębiorstwa lub zakładu.

§ 3 Wymienione w § 2 pkt. 1 lit a i b zwolnienia nie dotyczą nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr III/11/02 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 11 grudnia 2002 r. w sprawie określenia wysokości stawek i wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz w miejscach na terenie gminy przeznaczonych na ogłoszenia.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i obowiązuje od dnia 01 stycznia 2004r.