

ZARZĄDZENIE Nr⁴...../2004
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 22 stycznia.....2004r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z 2001r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800 z 2002r. Nr 25, poz.253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz.984 i Nr 126, poz. 1070 , Nr 130, poz.1112, Nr 200, poz.1682, Nr 240, poz.2058 oraz z 2003r. Nr 1, poz.15, Nr 80, poz.717, 720 i 721, Nr 96, poz.874, Nr 124, poz.1152, Nr 162, poz.1568 i Nr 203, poz. 1966) , **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Op. a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej .

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


RADCA PRAWNY
mgr Adam Piontek

BURMISTRZ


Krzysztof Fabianowski

WYKAZ
nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne przeznaczone
do sprzedaży, położone w Strzelcach Opolskich

Lp	Położenie	Nr działki pow. w ha	Pow. lokalu m ²	Pow. piwnicy m ²	Cena lokalu	Nr księgi wieczystej	Udział w gruncie w częściach
					Cena gruntu		
1.	Budynek mieszkalny ul. Żwirki i Wigury 3 lokal mieszkalny Nr 6 I piętro	1168/5 mapa 6 0,0975	67,60	29,00	60.800zł. 6.660zł.	51575	227/1000
2.	Budynek mieszkalny ul. Jordanowska 9 lokal mieszkalny Nr 6 I piętro	1736/2 mapa 8 0,1575	51,80	8,40	51.000zł. 6.150zł.	51227	1227/10.000

Sprzedaż lokali mieszkalnych nastąpi w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Op. Nr XXXIX/257/01 z dnia 4 kwietnia 2001r. w sprawie określenia kryteriów przeznaczania do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność gminy oraz zasad sprzedaży budynków.

W planie zagospodarowania przestrzennego, który utracił ważność 31.12.2003r. teren, na którym znajduje się budynek przy ul. Żwirki i Wigury 3, był oznaczony symbolem A41 MW, a teren , na którym znajduje się budynek przy ul. Jordanowskiej 9, symbolem MN i przeznaczony był na cele mieszkaniowe .

Teren, na którym położone są budynki posiada pełne uzbrojenie.

Wykonywanie zarządu nieruchomością wspólną odbywać się będzie na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Krzysztof Fabianowski