

**ZARZĄDZENIE Nr 183/2004**  
**BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH**  
**z dnia 25 listopada 2004r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości między Skarbem Państwa a Gminą Strzelce Opolskie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759), art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z 2001r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800 z 2002r. Nr 25, poz.253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz.984, Nr 126, poz. 1070 , Nr 130, poz. 1112, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058 z 2003r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, 720 i 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124 oraz z 2004r. Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz. 177 i Nr 141, poz. 1492) oraz uchwały Rady Miejskiej Nr XXII/216/04 z dnia 26 maja 2004r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Skarbem Państwa a gminą, **zarządzam co następuje:**

**§ 1.**

Postanawiam dokonać zamiany nieruchomości położonych w Strzelcach Opolskich będących własnością Gminy Strzelce Opolskie, stanowiących niezabudowaną działkę **Nr 1716/1** oraz działki zabudowane garażami oznaczone **Nr 1721/5, 1721/7 i 1721/8** z mapy 8 o łącznej pow.0,0324ha, których wartość wynosi **49.720zł.** na nieruchomości, których właścicielem jest Skarb Państwa, stanowiące niezabudowane działki **Nr 1718/5, 1718/7, 1718/9 i 1719/1** oraz działkę zabudowaną garażami oznaczoną **Nr 1718/8** z mapy 8 o łącznej pow.0,0614ha i o wartości **38.420 zł.**

**§ 2.**

1. Garaże wybudowane na działce Skarbu Państwa Nr 1718/8 znajdują się w ewidencji środków trwałych Gminy.
2. Garaże wybudowane na działkach gminnych Nr 1721/5, 1721/7 i 1721/8 użytkowane są przez Powiatową Komendę Policji w Strzelcach Opolskich.

**§ 3.**

Zamiana nastąpi bez obowiązku dokonania przez Skarb Państwa dopłaty na rzecz Gminy Strzelce Opolskie.

**§ 4.**

Nieruchomości stanowiące działki **NrNr 1718/5, 1718/7, 1718/8, 1718/9 i 1719/1** nabyte w drodze zamiany przez Gminę, włączone zostaną do gminnego zasobu nieruchomości, z przeznaczeniem na poprawę funkcjonowania budynku mieszkalno – usługowego przy ul.Jordanowskiej 4-6.

**§ 5.**

Umowa zamiany zawarta zostanie w formie aktu notarialnego. Koszty notarialne strony poniosą po połowie, zaś koszty sądowe odpowiednio do wartości nieruchomości otrzymanych w wyniku zamiany.

**§ 6.**

Dokumentacja niezbędna do zawarcia umowy zamiany sporządzona zostanie przez Starostwo Powiatowe.

**§ 7.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

B U R M I S T R Z

Krzysztof Kabanowski