

**ZARZĄDZENIE NR ...51/...2004**  
**BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH**  
z dnia 29 kwietnia 2004 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800 z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 200, poz. 1682 i Nr 240, poz. 2058 z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, poz. 720 i poz. 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124 oraz z 2004r. Nr 6, poz. 39 ) oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LV/342/98 z dnia 21 maja 1998r. w sprawie wyrażenia zgody na zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność gminy, **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Krzysztof Fabianowski

Załącznik  
do zarządzenia Burmistrza  
Nr 51/2004 z dnia 29 kwietnia 2004 r.

## W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie	Nr działki Nr mapy	Powierzchnia	Cena w tym cena gruntu	Nr księgi wieczystej
Strzelce Op. Plac Targowy	2026/44 z mapy 9  zabudowana pawilonem handlowym Nr 19	0,0222 ha	<u>186.750 zł.</u> 8.884zł.	48910

Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Op. Nr LV/342/98 z dnia 21 maja 1998r. w sprawie wyrażenia zgody na zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy, na rzecz dzierżawcy, który wybudował pawilon handlowy na podstawie pozwolenia na budowę.

Wyznaczona do sprzedaży nieruchomość położona jest w Strzelcach Opolskich przy Placu Targowym.

Nieruchomość jest własnością Gminy Strzelce Opolskie, uzbrojona jest w sieć wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, gazową i położona jest przy drodze asfaltowej.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie, który po dniu 31.12.2003r. utracił ważność, działka znajdowała się na terenie oznaczonym symbolem A 49 UH – teren istniejącego placu targowego.

Na poczet ceny nabycia nieruchomości zaliczone zostaną w całości nakłady poniesione przez dzierżawcę na budowę pawilonu handlowego.

Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu będzie zamieszczona w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Krzysztof Fabianowski