

ZARZĄDZENIE Nr ⁹⁵...../2004
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia ^{24 czerwca}.....2004r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z 2001r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800 z 2002r. Nr 25, poz.253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz.984 i Nr 126, poz. 1070 , Nr 130, poz.1112, Nr 200, poz.1682, Nr 240, poz.2058 z 2003r. Nr 1, poz.15, Nr 80, poz.717, 720 i 721, Nr 96, poz.874, Nr 124, poz.1152, Nr 162, poz.1568 i Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124 oraz z 2004r. Nr 6 , poz. 39, Nr 19,poz.177) , **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Op. a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej .

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



RADCA PRAWNY

mgr Waldemar Piótek

BURMISTRZ

Krzysztof Kobianowski

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży,
która stanowi lokal użytkowy

Położenie	Pow. lokalu m ²	Nr działki mapa pow. w ha	Cena lokalu	Udział w gruncie	Nr księgi wieczystej
			Cena gruntu		
Budynek mieszkalno-usługowy ul Krakowska 13	80,14	1897/8 mapa 8 0,0270	113.440 zł. 1.459 zł.	1623/ 10.000	56112
Lokal użytkowy (zakład fryzjerski)- parter					

Sprzedaż lokalu użytkowego wraz ze sprzedażą gruntu nastąpi w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego najemcy, zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XX/133/95 z dnia 4 września 1995r. w sprawie ustalenia zasad i programu sprzedaży gminnych lokali użytkowych.

Na zbywanej działce Nr 1897/8 ustanowiona jest służebność drogi koniecznej na rzecz sąsiednich właścicieli bądź użytkowników wieczystych działek Nr 1897/2, 1897/4, 1897/5 i 1897/6.

Ze sprzedażą działki Nr 1897/8 związane będzie nabycie udziału wynoszącego 958/10.000 części działki Nr 1897/7 z mapy 8 o pow. 0,0459 ha, za cenę 1.464 zł.

Dla działki Nr 1897/7 Sąd Rejonowy w Strzelcach Op. prowadzi księgę wieczystą Nr Kw 40527.

W planie zagospodarowania przestrzennego teren, na którym znajduje się budynek oznaczony jest symbolem MU, a przeznaczony jest na cele mieszkalno-usługowe oraz posiada pełne uzbrojenie.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Krzysztof Fabiański