

**ZARZĄDZENIE Nr 158/2004**  
**BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH**  
**z dnia 20 września 2004r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z 2001r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800 z 2002r. Nr 25, poz.253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz.984 i Nr 126, poz. 1070 , Nr 130, poz.1112, Nr 200, poz.1682, Nr 240, poz.2058 z 2003r. Nr 1, poz.15, Nr 80, poz.717, 720 i 721, Nr 96, poz.874, Nr 124, poz.1152, Nr 162, poz.1568 i Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124 oraz z 2004r. Nr 6 , poz. 39, Nr 19, poz.177 i Nr 91, poz. 870, Nr 92, poz.880 i Nr 141, poz. 1492) **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Op. a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej .

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



BURMISTRZ

Krzysztof Jablanowski



## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Polożenie	Nr działki Nr mapy	Pow.w ha	Cena nieruchomości: w tym wartość gruntu	Nr Kw
Strzelce Opolskie Plac Targowy  pawilon handlowym Nr 7 o pow. 42,00 m <sup>2</sup>	2026/35 z mapy 9	0,0086 ha	59.312 zł 3.442 zł.	48902
pawilon handlowym Nr 8 o pow. 42,00 m <sup>2</sup>	2026/36 z mapy 9	0,0094 ha	59.312 zł. 3.762 zł.	48903
pawilon handlowym Nr 9 o pow. 57,00 m <sup>2</sup>	2026/37 z mapy 9	0,0117 ha	80.495 zł. 4.680 zł.	48904

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz ich dzierżawcy na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Op. Nr LV/342/98 z dnia 21 maja 1998r. w sprawie wyrażenia zgody na zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność gminy.

Nieruchomości są własnością gminy Strzelce Opolskie, nie są obciążone z jakiegokolwiek tytułu i uzbrojone są w sieć wodociagową, kanalizacyjną, energetyczną oraz położone są przy drodze asfaltowej.

Na poczet ceny nabycia nieruchomości zaliczone zostaną w całości nakłady poniesione przez dzierżawcę na budowę pawilonów handlowych.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie, który po dniu 31.12.2003r. utracił ważność, działki znajdowały się na terenie oznaczonym symbolem A 49 UH- teren istniejącego targowiska.

Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Krzysztof Fabianowski