

ZARZĄDZENIE Nr 173/04
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 29 października 2004r.

w sprawie ustalenia wysokości pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność gminy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203) oraz art. 204 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z 2001r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154, poz. 1800 z 2002r. Nr 25, poz.253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz.984, Nr 126, poz. 1070 , Nr 130, poz.1112, Nr 200, poz.1682 i Nr 240, poz. 2058, z 2003r. Nr 1, poz.15, Nr 80, poz.717, 720 i 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz.1152, Nr 162, poz.1568, Nr 203, poz. 1966 i Nr 217, poz. 2124 oraz z 2004 r. Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz. 177, Nr 91, poz. 870, Nr 92, poz. 880 i Nr 141 poz. 1492),
zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam dla Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Strzelcach Opolskich wysokość pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego, należnej gminie w związku ze sprzedażą tego prawa przed upływem 10 lat od jego ustanowienia, dla nieruchomości oznaczonej działką Nr 5011/3 z mapy 25 obręb Strzelce Opolskie w wysokości **11.195 zł.** (słownie: jedenaście tysięcy sto dziewięćdziesiąt pięć złotych 00/100)

§ 2

Pierwsza opłata z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego stanowi 25% wartości nieruchomości, a jej wysokość ustalona została na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego w październiku 2004 r. przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Antoniego Michalczuka, posiadającego uprawnienia Nr 1647.

§ 3

Ustalona w § 1 opłata winna być zapłacona jednorazowo, w terminie do dnia 15 listopada 2004 r.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Krzysztof Fabianowski