

ZARZĄDZENIE Nr 166/2004  
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH  
z dnia 21 października 2004r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z 2001r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800 z 2002r. Nr 25, poz.253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz.984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz.1112, Nr 200, poz.1682, Nr 240, poz.2058 z 2003r. Nr 1, poz.15, Nr 80, poz.717, 720 i 721, Nr 96, poz.874, Nr 124, poz.1152, Nr 162, poz.1568, Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124 oraz z 2004r. Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz.177 i Nr 141, poz. 1492) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Op. a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej .

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
RADCA PRAWNY  
  
mgr Waldemar Proszek

BURMISTRZ

  
Krzysztof Fabjanowski

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,**  
**która stanowi lokal użytkowy**

Położenie	Pow. lokalu m <sup>2</sup>	Nr działki mapa pow. w ha	Cena nieruchomości w zł.	Udział w gruncie	Nr księgi wieczystej
Budynek mieszkalno-usługowy Opolska 15  Lokal użytkowy – garaż Nr 1	23,10	243/2 z mapy 2 0,2193 ha	6.667 zł. w tym: garaż – 3.494zł. grunt – 3.173zł.	546/ 10.000	45107

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego najemcy, zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XX/133/95 z dnia 4 września 1995r. w sprawie ustalenia zasad i programu sprzedaży gminnych lokali użytkowych.

Dojazd i dojście do garażu Nr1 zapewnione zostanie poprzez służebność drogową ustanowioną na działce Nr 241/4 z mapy 2 o pow. 1,2278 ha, objętej Kw Nr 53131, biegnącej pasem szerokości 5m od ulicy Opolskiej wzdłuż granicy pomiędzy działkami Nr Nr 243/1 i 241/4.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Op. działka przeznaczona do sprzedaży znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1MU- teren mieszkaniowo-usługowy z zielenią.

Lokal przeznaczony do sprzedaży znajduje się w budynku, w którym powołana jest już wspólnota mieszkaniowa na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Krzysztof Fabianowski