

UCHWAŁA NR XXVIII/253/04
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 24 listopada 2004 r.

w sprawie określenia wysokości stawek i wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80 , poz.717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art.5, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 Nr 9, poz.84 i Nr 200, poz.1683; z 2003r. nr 96, poz.874, Nr 110, poz.1039, Nr 188, poz.1840, Nr 200, poz.1953, Nr 203, poz. 1966, z 2004r. Nr 92, poz. 880, Nr 92, poz. 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz.1291) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Stawka podatku od nieruchomości wynosi rocznie:

- 1) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych od 1m² powierzchni użytkowej - **0,51 zł.**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej - **16,00 zł.**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m² powierzchni użytkowej - **8,37 zł.**
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej **3,61 zł.**
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej **3,74 zł.**

- 2) od budowli lub ich części, związanych z działalnością gospodarczą:
 - a) służących bezpośrednio do produkcji i uzdatniania wody, do odprowadzania i oczyszczania ścieków, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody - **1 % ich wartości,**
 - b) od pozostałych - **2 % ich wartości**
wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych tekst jednolity (Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz.84 z późniejszymi zmianami),

- 3) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - **0,60 zł**
 - b) pod jeziorami, zajętych pod zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha. powierzchni - **3,52 zł.**
 - c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni - **0,10 zł.**

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części:
 - a) zajęte na potrzeby jednostek organizacyjnych pomocy społecznej w rozumieniu ustawy z dnia 29 listopada 1990r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 1998r. Nr 64, poz.414 z późn. zmianami),
 - b) zajęte na prowadzoną publiczną działalność kulturalną, rekreacyjną, sportową,
 - c) zajęte na cmentarze oraz związane z ich funkcjonowaniem,
 - d) zajęte na wysypiska odpadów komunalnych,
 - e) zajęte na potrzeby ochotniczych jednostek pożarniczych,
- 2) grunty służące bezpośrednio do odprowadzania ścieków oraz budowle położone na tych gruntach, a związane bezpośrednio z odprowadzaniem ścieków,
- 3) budowle rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody nie wchodzące w skład przedsiębiorstwa lub zakładu.

§ 3 Wymienione w § 2 pkt. 1 lit a i b zwolnienia nie dotyczą nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XVI/187/03 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 10 grudnia 2003 r. w sprawie określenia wysokości stawek i wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz w miejscach na terenie gminy przeznaczonych na ogłoszenia.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i obowiązuje od dnia 01 stycznia 2005r.