

UCHWAŁA NR XL/358/05
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 14 grudnia 2005r.

w sprawie określenia wysokości stawek i wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz. 1683; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz.1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966; z 2004 r. Nr 92, poz. 880, Nr 92, poz. 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1419) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Stawka podatku od nieruchomości wynosi rocznie:

- 1) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych od 1m² powierzchni użytkowej - **0,52 zł**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej - **16,40 zł**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m² powierzchni użytkowej - **8,58 zł**
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1m² powierzchni użytkowej - **3,71 zł**
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej - **3,83 zł**

- 2) od budowli lub ich części, związanych z działalnością gospodarczą :
 - a) służących bezpośrednio do produkcji i uzdatniania wody, do odprowadzania i oczyszczania ścieków , rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody - **1 % ich wartości**
 - b) od pozostałych - **2 % ich wartości**
wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami)

- 3) od gruntów :
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - **0,62 zł**
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - **3,61 zł**
 - c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - **0,11 zł**

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) nieruchomości lub ich części :

- a) zajęte na potrzeby jednostek organizacyjnych pomocy społecznej w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 z późniejszymi zmianami),
- b) zajęte na prowadzoną publiczną działalność kulturalną, rekreacyjną, sportową,
- c) zajęte na cmentarze oraz związane z ich funkcjonowaniem,
- d) zajęte na wysypiska odpadów komunalnych,
- e) zajęte na potrzeby ochotniczych jednostek pożarniczych,

2) grunty służące bezpośrednio do odprowadzania ścieków oraz budowle położone na tych gruntach, a związane bezpośrednio z odprowadzaniem ścieków,

3) budowle rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody nie wchodzące w skład przedsiębiorstwa lub zakładu.

§ 3. Wymienione w § 2 pkt 1 lit. a i b zwolnienia nie dotyczą nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXVIII/253/04 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie określenia wysokości stawek i wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz w miejscach na terenie gminy przeznaczonych na ogłoszenia.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i obowiązuje od dnia 01 stycznia 2006 r.

