

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie	Nr działki Pow. w ha	Pow. użytkowa - lokalu - piwnicy w m ²	Cena nieruchomości w tym : cena gruntu	Udział w gruncie w 10.000 cz.
1.	Budynek mieszkalny przy ul. Karola Miarki 6 w Strzelcach Op.	1170/22 z mapy 6 0,2178 ha	44,08 1,59	50.379 zł. 2.647 zł.	357/10.000
2.	lokal mieszkalny Nr 2		64,78 1,59	74.037 zł. 3.840 zł.	518/10.000
3.	lokal mieszkalny Nr 8		48,61 1,16	55.556 zł. 2.884 zł.	389/10.000
4.	lokal mieszkalny Nr 23		44,97 1,07	51.396 zł. 2.662 z.	359/10.000
5.	lokal mieszkalny Nr 24		44,71 1,23	51.099 zł. 2.662 zł.	359/10.000
6.	lokal mieszkalny Nr 6		45,06 1,11	53.061 zł. 2.669 zł.	360/10.000

Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z ułamkową częścią gruntu, nastąpi w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Op. Nr XLIV/392/06 z dnia 5 kwietnia 2006r. w sprawie określenia szczegółowych zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w niektórych budynkach będących własnością gminy.

W planie zagospodarowania przestrzennego teren, na którym znajduje się budynek przy ul. Karola Miarki 6, oznaczony jest symbolem MW2, a przeznaczony jest na cele mieszkaniowe wielorodzinne.

Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą Nr Kw 52121 oraz pełne uzbrojenie.

Do określenia sposobu wykonywania zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Krzysztof...