

ZARZĄDZENIE Nr 113 /2013

Burmistrza Strzelec Opolskich

z dnia 9 maja 2013 r.

w sprawie zmiany zarządzenie Burmistrza Strzelec Opolskich nr 212/2009 z dnia 29 października 2009r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu za najem lokali użytkowych z zasobu gminy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1.

W zarządzeniu Burmistrza Strzelec Opolskich nr 212/2009 z dnia 29 października 2009r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu za najem lokali użytkowych z zasobu gminy wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 ust.4 dodaje się pkt.7 w brzmieniu:

„ 7) 20% dla lokali o powierzchni powyżej 200 m² ”

2) w § 5 ust.4 otrzymuje brzmienie:

„ 4. Najemcy lokalu użytkowego, z którym umowa została zawarta w wyniku przetargu lub negocjacji przeprowadzonych po wejściu w życie niniejszego zarządzenia, nie dokonuje się zmiany stawki czynszu przez okres jednego roku, a po upływie tego okresu stawka będzie podlegać zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, nie częściej niż raz w roku, do czasu uzyskania wysokości stawki czynszu określonej w § 2.”

3) § 6 otrzymuje brzmienie:

„ Stawki czynszu określone w § 2 podlegają waloryzacji nie częściej niż raz na trzy lata o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych z trzech ostatnich lat poprzedzających datę wprowadzenia waloryzacji w przypadku gdy jest on wyższy niż 3%. ”

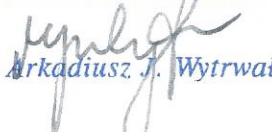
§2.

Pozostałe postanowienia zarządzenia pozostają bez zmian.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

RADCA PRAWNY


Arkadiusz J. Wytrwał


BURMISTRZ
Tadeusz Goc