

Zarządzenie Nr ¹²⁰...../10
Burmistrza Strzelec Opolskich
z dnia ^{20.08}.....2010r.

w sprawie aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 , z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146), **art. 73 ust.2 i 2a, art. 77 ust. 1 i 3 oraz art. 78 ust. 1** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 - tekst jednolity), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Postanawiam dokonać w 2010r. aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych położonych w Strzelcach Opolskich, Roźniątowie, Warmatowicach, Szymiszowie , Błotnicy Strzeleckiej, Ligocie Dolnej, Kadłubie, Kalinowie i Suchej obejmujących nieruchomości wymienione w załącznikach Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Postanawiam dokonać w 2010r. zmiany stawki procentowej dla nieruchomości objętych działkami Nr Nr 3172/11, 3172/12, 3172/14, 3172/13, 3172/15, 3172/62, 3172/63, 3172/64, 3152/19 , 4699/28, 4699/29, 4699/30 z mapy 15, 1941/19, 1934/7, 1941/20, 1941/21, 1941/6 z mapy 8, 1133/32 z mapy 6, 2058/27 , 2012/7 z mapy 9, 3605/13, 3606/51, 3614/26 , 4699/97, 5059/1 z mapy 17, 4994/4 z mapy 25, obręb Strzelce Opolskie z 1% na 5% wartości gruntu.

§ 3.

Podstawę aktualizacji opłat stanowić będą operaty szacunkowe sporządzone przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, a ustalające wartość nieruchomości zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania .

BURMISTRZ
Tadeusz Goc



Załącznik Nr 1 do zarządzenia Burmistrza
 Nr 120/10 z dnia 29.3.2010.....

Lp.	Nr działek	Karta mapy	Obręb	Ogólna powierzchnia w ha
1	230/13, 230/6, 317/9, 230/12	2	Strzelce Opolskie	0,4945 ha
2	511/4, 511/2, 509/36, 511/5, 511/3, 370	3		0,5536 ha
3	1133/21, 1133/32, 1150, 1151/2	6	Strzelce Opolskie	0,5640 ha
4	1869/1, 1869/2, 1813/2, 1930/5, 1816/1, 5048/2, 5048/3, 5048/4, 5056/1, 1941/14, 1941/16, 1941/17, 1942/2, 1941/15, 1941/5, 1813/1, 1868/1, 1934/9, 1941/18, 5056/2, 1929/1, 1930/6, 1869/4, 1885/6, 5047/4, 5047/8, 5048/1, 1905/1, 1907, 1908, 1909, 1934/6, 1941/13, 1808/1, 1819/1, 1819/3, 1773/3, 1840/3, 1718/1, 1817, 1823, 1824, 1777, 1834/1, 1884/1, 1886/1, 1740/1, 1740/2, 1721/1, 1840/1, 1874/1, 1829/1, 1831/1, 1856/5, 1891/1, 1775, 1776, 1933/3, 1755/3, 1856/3, 1725/1, 1724, 1696/1, 1774, 1941/20, 1941/21, 1941/19, 1934/7, 1868/2, 1733, 1734, 1767, 1732, 1755/1, 5047/7, 5057/1, 1934/10, 1941/6	8	Strzelce Opolskie	5,9937 ha
5	1956/6, 2053/13, 2053/14, 2053/17, 2053/6, 2053/7, 2053/10, 2053/21, 2012/11, 2013/3, 2014, 5132/3, 5132/4, 5132/6, 5132/8, 5132/9, 5132/10, 5132/11, 5132/12, 5132/1, 2013/6, 2033, 2046/2, 1968/2, 2069, 2058/27, 2012/7, 2012/9, 2029/1, 2029/2, 2013/1, 1962, 1956/4, 1960/3	9	Strzelce Opolskie	2,6034 ha
6	2074, 2084,	10	Strzelce Opolskie	0,3338 ha
7	3152/30, 3162/1, 4699/74, 4699/18, 4699/82, 4699/87, 4699/90, 4699/91, 4699/93, 3172/66, 3172/30, 3172/32, 3172/34, 3172/36, 3172/37, 3173/18, 3173/19, 3172/19, 3173/20, 3172/20, 3173/21, 3172/21, 3173/22, 3172/22, 3173/23, 3172/25, 3172/26, 3173/27, 3172/27, 3173/28, 4699/43, 4699/46, 4699/47, 4699/50, 4699/53, 4699/66, 3173/1, 3174/19, 3173/26, 3172/61, 3152/24, 4699/22, 4699/25, 3148/26, 3151/18, 3152/31, 4699/98, 4699/112, 4699/113, 4699/110, 4699/102, 4699/104, 4992/8, 4698/1, 3135/3, 3152/19, 3172/63, 3172/64, 3172/13, 3172/62, 3172/15, 3172/12, 3172/14, 3172/11, 3109, 3115, 4699/94, 4699/97, 4699/28, 4699/29, 4699/30, 3174/18, 3175/1, 4699/105	15	Strzelce Opolskie	12,0414 ha

8	3601/17, 3606/23, 3606/34, 3606/35, 3621/7, 3615/3, 3616/12, 3617/3, 3617/5, 3618/2, 5050/1, 3608/11, 3609/13, 3610/6, 3614/27, 3614/28, 3614/30, 3614/31, 3619/3, 3620/5, 3614/13, 3606/48, 3688/4, 3688/6, 3715/3, 3605/13, 3718, 3645, 3812/1, 3804/1, 3606/49, 3606/53, 3625/1, 3624/10, 3606/54, 3603/5, 3602/8, 3604/13, 3601/27, 3601/19, 3606/47, 3601/20 3606/29, 3606/28, 3606/41, 3606/36, 3606/24, 3606/27, 3606/22, 5045/2, 3606/33, 3606/38, 3606/40, 3606/30, 3606/55, 5045/5, 3600/18, 3601/21, 5045/3, 3601/15, 5059/2, 3600/10, 5129, 5123, 3606/47, 3606/26, 3606/43, 5059/1, 3606/42, 3606/51, 3601/3, 3614/26, 3614/29, 3614/32, 3615/6, 3616/9, 3616/13, 3617/6, 5050/2, 3602/5	17	Strzelce Opolskie	5,3198 ha
9	4096, 4159,	18	Strzelce Opolskie	0,2385 ha
10	4370/7, 4370/5, 4337, 4305, 4301, 1676/2, 4390, 4364, 4297, 4311, 1676/4	20	Strzelce Opolskie	0,4850 ha
11	5034, 4425, 4424, 4536, 4530, 4516, 4515, 4534, 4521, 4533, 4532, 4393, 4447, 4415, 4439, 4409/1, 4410	21	Strzelce Opolskie	1,0063 ha
12	4639, 4646, 4611, 4650, 4644, 4665, 4652, 4635, 4579, 4640, 4585, 4580, 4682, 4673, 4669, 4586, 4618, 4631	22	Strzelce Opolskie	1,3204 ha
13	4994/52, 4992/7, 4994/4	25	Strzelce Opolskie	1,3945 ha
14	627/5, 628/3	1	Rozniatów	0,0107 ha

Nieruchomości objęte aktualizacją opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych w 2010r.

A. z przeznaczeniem na działalność gospodarczą

Lp.	Nr Działki	Mapa	powierzchnia	obręb
1.	155/6, 155/8, 156/4, 162/1, 163/1	1	0,6988 ha	Strzelce Opolskie
2.	341	1	0,6800 ha	Roźniątów
3.	165/36	1	1,6473 ha	Szymiszów
4.	55/22, 55/49	1	0,2859 ha	Ligota Dolna
5.	165/37, 165/38, 165/39, 165/40	1	1,7276 ha	Szymiszów
6.	237	2	0,0397 ha	Strzelce Opolskie
7.	173/1, 173/2, 173/3	2	0,1130 ha	Warmątowice
8.	263/3	2	0,1785 ha	Sucha
9.	244/6	2	0,3727 ha	Szymiszów
10.	412, 405/2, 366, 367/5, 407, 308/6, 308/19, 308/14	3	3,0423 ha	Strzelce Opolskie
11.	346/3	3	0,1736 ha	Blotnica Strzelecka
12.	472/1	3	0,9458 ha	Sucha
13.	141/5	3	0,0850 ha	Kalinowice
14.	904/10	3	0,1039 ha	Strzelce Opolskie
15.	812/2	4	0,0085 ha	Strzelce Opolskie
16.	915/1, 915/4	5	0,1156 ha	Kadłub
17.	1133/95, 1133/96	6	0,0973 ha	Strzelce Opolskie
18.	1083/6	6	0,0287 ha	Strzelce Opolskie
19.	1487/7, 1487/9, 1487/8, 1350/6	7	1,0347 ha	Strzelce Opolskie
20.	1842, 1845/2, 1725/2, 1792/1, 5055/1, 1918/5, 1763/5, 1934/2, 5055/2, 1696/2, 1816/3	8	1,3859 ha	Strzelce Opolskie
21.	53	8	0,9400 ha	Rozmierka
22.	1694, 1924/5	8	0,6641 ha	Strzelce Opolskie
23.	2018/4, 2020/2, 2024/3, 2026/62	9	1,0682 ha	Strzelce Opolskie
24.	2064/4, 2064/3, 1956/1, 1956/2, 1970/9, 2020/3	9	2,5570 ha	Strzelce Opolskie
25.	2679/1, 2681/2, 2682, 2683, 2679/2	11	2,2464 ha	Strzelce Opolskie
26.	3193, 3148/8, 3151/9, 3152/12, 4699/1, 3151/3, 3151/8, 3152/11, 5077/2	15	0,5462 ha	Strzelce Opolskie
27.	3174/12, 3175/9	15	0,3712 ha	Strzelce Opolskie
28.	3173/9, 3174/8, 3175/7	15	0,2530 ha	Strzelce Opolskie
29.	4776, 4704, 4705, 4723	19	0,0703 ha	Strzelce Opolskie
30.	4992/1	25	0,0076 ha	Strzelce Opolskie
31.	4992/3	25	0,3356ha	Strzelce Opolskie
32.	5011/6, 5011/7, 5011/5, 5011/3	25	1,8511 ha	Strzelce Opolskie

B. z przeznaczeniem na cele rolne

Lp.	Nr Działki	Mapa	powierzchnia	obręb
1.	699/6	3	1,4198 ha	Strzelce Opolskie
2.	1416, 1417, 1418, 1419, 1423, 1424, 1429, 1430, 1431, 1432,	7	17,3482 ha	Strzelce Opolskie

	1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442/1, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452 1771/22, 1171/23, 1171/24			
3.	3180/5	15	0,4070 ha	Strzelce Opolskie

C. z przeznaczeniem pod garaże

Lp.	Nr Działki	Mapa	powierzchnia	obręb
1.	236/1, 230/19	2	0,0760 ha	Strzelce Opolskie
2.	378/4, 378/5, 378/1, 378/2, 378/3	3	0,0839 ha	Strzelce Opolskie
3.	1153/1, 1741	6	0,0331 ha	Strzelce Opolskie
4.	1845/3, 1840/5, 1924/10, 1883/4, 1900/10, 1900/6, 1771/2, 1771/3, 1897/2, 5046/1, 5047/5	8	0,1493 ha	Strzelce Opolskie
5.	2011/9, 2011/8, 2011/7, 2011/6, 2010/1, 2010/2, 2011/11, 2058/9, 2053/25, 2053/12, 1956/5, 2058/30, 5132/5	9	0,3141 ha	Strzelce Opolskie
6.	3172/59, 3172/46, 3172/43, 3172/42, 3172/44, 3173/18, 3172/65, 4699/55, 4699/54, 4699/71, 3151/19, 3148/18, 4699/84, 3152/26, 3151/20, 4699/80, 4699/14, 4699/15, 4699/16,	15	0,7067 ha	Strzelce Opolskie
7.	5051/2	17	0,1902 ha	Strzelce Opolskie