

ZARZĄDZENIE Nr 120 / 2012

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia 12 czerwnia 2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337.), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
Tadeusz Goc


RADCA PRAWNY
Arkadiusz J. Wyrwał

WYKAZ nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie	Nr działki km	Pow. działki w ha	Cena nieruchomości	Numer księgi wieczystej
1	Rozmierz	75 km 1	0,1350 ha	3.321zł.	OP1S/00052 144/8

Sprzedaż nieruchomości gminnej nastąpi w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 42/2012 z dnia 2 marca 2012r.

Dla terenu obejmującego działkę Nr 75 obręb Rozmierz, gmina Strzelce Opolskie nie posiada obowiązującego planu miejscowego. Zgodnie ze „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie”, przedmiotowa działka znajduje się na terenie projektowanych obszarów węzłowych systemu ekologicznego o znaczeniu lokalnym (E2)-chronione, drobnoprzestrzenne obszary leśne i zadrzewione, o dużych lokalnych walorach przyrodniczych, o funkcji gospodarczej wraz z dolesieniami.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl. i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

AW

BURMISTRZ
Tadeusz Goc

30.03.2012
Cezary Kiliński