

ZARZĄDZENIE Nr 122/2012

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia 12 czerwca 2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl).

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ  
Tadeusz Goc

RADCA PRAWNY

Arkadiusz J. Wyrwał

**WYKAZ**  
**nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie**  
**bezpłatnym**

Położenie	Nr działki km pow. w ha	Udział w częściach w działce Nr 1897/5	Nr działki km pow. w ha	Udział w częściach w działce Nr 1897/7	Cena nieruchomości w tym:
					-wartość garażu -wartość działki Nr 1897/5 -wartość działki Nr 1897/7
Strzelce Opolskie ul. Krakowska 13	1897/5 z mapy 8 o pow. 0,0079		1897/7 z mapy 8 o pow. 0,0459		
Garaż Nr 1 o pow. 14,19m <sup>2</sup>		2121/10.000		169/10.000	<b>8.864zł.</b> 6.674 zł. 1.497 zł. 693 zł.
Garaż Nr 2 o pow. 13,29m <sup>2</sup>		1985/10.000		159/10.000	<b>8.039zł.</b> 5.986 zł. 1.401 zł. 652 zł.
Garaż Nr 4 o pow. 13,38m <sup>2</sup>		2000/10.000		160/10.000	<b>8.093zł.</b> 6.026 zł. 1.411 zł. 656 zł.
Garaż Nr 5 o pow. 12,53m <sup>2</sup>		1873/10.000		149/10.000	<b>6.879zł.</b> 4.946 zł. 1.322 zł. 611 zł.

Sprzedaż garaży nastąpi w trybie bezpłatnym na rzecz najemców na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7, § 7 ust.4 i ust. 5 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelec Opolskich 88/2012 z dnia 19.04.2012r.

Nieruchomość obejmująca działkę Nr 1897/5 powiada założoną księgę wieczystą Nr Kw 56110, a działka Nr 1897/7 posiada założoną księgę wieczystą Nr Kw 40527.

Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie działki Nr 1897/5 i Nr 1897/7 położone są na terenie oznaczonym symbolem MU, a przeznaczonym na cele mieszkaniowe oraz usług nieuciążliwych.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl). i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl)

**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Górc*