

ZARZĄDZENIE Nr *126*/2012
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia *22 czerwca*..... 2012r.

w sprawie zatwierdzenia warunków nabycia przez Gminę od osób fizycznych prawa własności nieruchomości położonych w Grodzisku

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80 poz. 717i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230, z 2011r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281, Nr 149 poz. 887), oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr X/79/07 z dnia 25 lipca 2007r. **zarządzam, co następuje:**

- §1. Postanawiam nabyć od osób fizycznych na rzecz Gminy Strzelce Opolskie prawo własności nieruchomości położonych w Grodzisku, oznaczonych działkami:
-NrNr **493/1 i 496/1** z mapy 4 o łącznej pow. 0,0568ha
-NrNr **586/1 i 639/1** z mapy 5 o łącznej pow. 0,0232ha.
Dla działek NrNr 496/1 i 586/1 Gmina nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast działki NrNr 493/1 i 639/1 zgodnie z planem stanowią tereny rolnicze (2R).
- §2. Nabycie prawa własności nieruchomości nastąpi zgodnie z protokołem z dnia 13 czerwca 2012r. Komisji Negocjacyjnej powołanej zarządzeniem Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 4/2012 z dnia 04.01.2012r. za cenę **400zł (słownie zł.: czterysta 00/100)**.
- §3. Nabyte grunty włączone zostaną do zasobu gminnego z przeznaczeniem pod rów melioracyjny A-61 w Grodzisku.
- §4. Umowa sprzedaży sporządzona zostanie na koszt Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, który również na własny koszt przygotowuje wszystkie dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.
- §5. Cena nabycia nieruchomości winna być wypłacona na rzecz zbywających w terminie trzech dni roboczych od daty zawarcia umowy sprzedaży.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Tadeusz Goc

RADCA PRAWNY
Andrzej J. Wójcik