

ZARZĄDZENIE Nr 133/2024
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 11 września 2024r.

w sprawie ustalenia odszkodowania za grunt przejęty z mocy prawa przez Gminę Strzelce Opolskie z przeznaczeniem pod gminne drogi publiczne w Kadłubie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), **zarządzam co następuje:**

- §1.** Ustaliam odszkodowanie w wysokości **2 500,00zł brutto** (słownie zł.: dwa tysiące pięćset 00/100 brutto) na rzecz dotychczasowych właścicieli działek **nr 363/5** i **nr 363/6** o łącznej pow. 0,0221ha obręb **Kadłub**, które na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Strzelce Opolskich GN.III.743-20/23 z dnia 2.08.2023r. wydanej w trybie art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeszły z mocy prawa na własność Gminy Strzelce Opolskie z przeznaczeniem pod drogi publiczne.
- §2.** Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Kadłub” przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr LXIII/497/2023 z dnia 25.01.2023r. (Dz.Urz. Województwa Opolskiego z 2023r. poz. 484):
- działka **nr 363/5** o pow. 0,0009ha położona jest na terenie oznaczonym symbolem KDD17 i przeznaczona jest pod pas drogowy drogi klasy dojazdowej, stanowiącej ulicę Widokową w Kadłubie,
 - działka **nr 363/6** o pow. 0,0212ha położona jest na terenie oznaczonym symbolem KDD18 i przeznaczona jest pod projektowane poszerzenie pasa drogowego drogi klasy dojazdowej stanowiącej ulicę Zieloną w Kadłubie (droga publiczna, która zaliczona jest do kategorii dróg gminnych i posiada nadany nr 105317 O).
- §3.** Ustalone odszkodowanie powinno być wypłacone przez Gminny Zarząd Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich na rzecz dotychczasowych właścicieli nieruchomości opisanych w §1, na wskazane przez nich konto bankowe, w terminie do 27.09.2024r.
- §4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich

Jan Wróblewski