

ZARZĄDZENIE Nr 135/2.012

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia 22 czerwca 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

AW

BURMISTRZ
Tadeusz Goc

SEKRETARZ
Sey...
H...

WYKAZ nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w przetargu ograniczonym

Lp.	Położenie	Nr działki km pow. w ha	Cena wywoławcza	Numer księgi wieczystej
1	Sucha	27 z mapy 1 o pow. 0,3539ha	8.500zł.	OP1S/00004145/4
2		34 z mapy 1 o pow. 0,1876ha	4.500 zł.	

Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7, uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich 103/2012 z dnia 18.05.2012r.

Sprzedaż działki Nr 27 nastąpi w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich obejmujących działki NrNr 20, 26, 28/1, 28/2, natomiast sprzedaż działki Nr 34 nastąpi w przetargu ograniczonym do właścicieli sąsiednich nieruchomości obejmujących działki NrNr 35, 22, 655.

Zgodnie z obowiązującą „Zmianą Nr 1 we wsi Sucha miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie”, przyjętą Uchwałą Nr LVI/395/02 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 19 czerwca 2002r. działka Nr 27 położona jest na terenie oznaczonym symbolami RP (UT), W, natomiast działka Nr 34 leży na terenie oznaczonym symbolami RP (UT), W (w minimalnej części). Ponadto część działki leży w granicy strefy ochronnej pośredniej zewnętrznej ujęcia wody w Suchoj. Są to tereny użytków rolnych, upraw polowych, łąk, pastwisk oraz tereny związane z turystyką np. camping – bez trwałej zabudowy oraz tereny wód otwartych.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

BURMISTRZ
Tadeusz Goc

SKARBNIK GMINY
Urząd Gminy