

ZARZĄDZENIE Nr
BURMISTRZA STRZELCÓW OPOLSKICH
z dnia 20 lipca 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży położonej w Szymiszowie przy ul. Polnej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz.782) zarządzam, co następuje:

§1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Tadeusz Goc

RADCA PRAWNY

Arkadiusz J. Wierwet

WYKAZ
nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu
ograniczonego

Położenie	Nr działki k. m. pow. w ha	Cena wywoławcza nieruchomości	Numer księgi wieczystej
Szymiszów ul. Polna	572/2 z mapy 3 0,0360ha	11.000zł. +23%VAT	OP1S/00013382/3

Sprzedaż działki gminnej nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości obejmujących działki Nr 649, Nr 650, Nr 651, Nr 648/2 i Nr 648/1, zgodnie z art. 28 i 37 ust. 2 pkt.6 oraz art. 40 ust.1 pkt.2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7 uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy oraz Nr XXXI/235/2013 z dnia 27 lutego 2013r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/321/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 98/2015 z dnia 25 maja 2015r.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodnej, kanalizacyjnej oraz drogi publicznej ul. Polnej.

Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich działka Nr 572/2 posiada oznaczenie użytku dr.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów-Wieś, teren na którym położona jest działka Nr 572/2 oznaczony jest na rysunku planu symbolem MN-8, a przeznaczonym na cele mieszkaniowe jednorodzinne.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

BURMISTRZ
Tadeusz Goc