

ZARZĄDZENIE Nr *146/10*
BURMISTRZA STRZELCZEC OPOLSKICH
z dnia *13 września* 2010r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Tadeusz Goc

RADCA PRAWNY
Arkadiusz J. Wyrwał

Załącznik

do Zarządzenia Burmistrza

Nr 146/10... z dnia 13 września 2010r.

WYKAZ

nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Lp.	Położenie	Nr działki km	Powierzchnia działki w ha	Cena wywoławcza netto	Numer księgi wieczystej
1	Szymiszów				
2	ul. Piękna	985/2 km 3	0,0855	30.000 zł.	53979
3		985/3 km 3	0,0844	29.500 zł.	
4		985/4 km 3	0,0886	31.000 zł.	
5		985/5 km 3	0,0917	32.000 zł.	
6		985/6 km 3	0,0923	32.500 zł.	
7		985/7 km 3	0,0966	34.000 zł.	
8		985/8 km 3	0,1012	35.500 zł.	
9		985/9 km 3	0,1310	46.000 zł.	

Sprzedaż nieruchomości gminnych stanowiących działki budowlane nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 28 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 146/10... z dnia 13 września 2010r.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów - Osiedle przyjętym uchwałą Nr XXXI/257/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 stycznia 2009r. objęte przetargiem nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem MN23, a przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomości posiadają dostęp do sieci energetycznej, wodnej i drogi asfaltowej.

Ponadto ustaleni w przetargu nabywcy będą mieli obowiązek zapłaty całej wylicytowanej kwoty, powiększonej o należny podatek VAT w stawce 22%.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

BURMISTRZ

Tadeusz Goc